



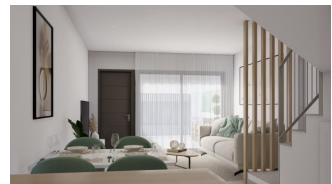
REF: # 10993

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



#### INFO

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| PRIS:            | 217.900 €                               |
| BOLIG TYPE:      | Rekkehus                                |
| STED:            | Costa Murcia<br>(San Pedro del Pinatar) |
| SOVEROM:         | 3                                       |
| Bad:             | 2                                       |
| BOAREAL ( m2 ):  | 111                                     |
| TOMT ( m2 ):     | 20                                      |
| Terrasse ( m2 ): | -                                       |
| ÅR:              | -                                       |
| ETASJER:         | -                                       |
| MELDING          | -                                       |



#### BESKRIVELSE

**NYBYGG REKKEHUS I SAN PEDRO DEL PINATAR** Nybygg bolig av eksklusivt sett med 3 rekkehus med 3 soverom, 3 bad designet for å tilby maksimal komfort og funksjonalitet i sine rom. Hver eiendom har terrasser som gir en perfekt atmosfære for å nyte utendørs. Boligene har delt klimaanlegg. Kjøkkenet er utstyrt med apparater, som stekeovn, mikrobølgeovn, kjøleskap, oppvaskmaskin, keramisk kokeplate og avtrekksvifte. I tillegg inkluderer Residential Almirante forhåndsinstallasjon av solcellepaneler, noe som gjør disse boligene til et bærekraftig og energieffektivt alternativ. Som et ekstra element kan du få bassenget eller boblebadet mot ekstra kostnad. Den privilegerte beliggenheten til San Pedro del Pinatar ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de med interesse for seiling og vannsport, og gir forøyninger i marinaen og yachtklubbene, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som søker trygg sol, sjø og sand. San Pedro del Pinatar har et etablert samfunn og

tilbyr et utmerket utvalg av aktiviteter, inkludert et innendørs svømmebasseng og idrettsanlegg, samt et program med sosiale aktiviteter hele året på grunn av det behagelige vinterklimaet. Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, eller det rolige vannet i Mar Menor, har favorisert veksten i Lo Pagán, som for tiden har alle slags fasiliteter. I tillegg har det en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra kjøpesenteret Dos Mares. Murcia/Corvera flyplass ligger 30 minutter unna, og Alicante flyplass ligger en times kjøretur unna.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UTSIKT                                                     | HAGE TERASSER                                                                        | EXTRA                                                            | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Åpen terrasse</li> <li>Privat hage</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sikkerhets dør</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p> |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**