



REF: # 10243

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIS: 1.695.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Calpe/Moraira

SOVEROM: 4

Bad: 4

BOAREAL (m2):
): 346

TOMT (m2):
): 13.000

Terrasse (m2):
): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



ARQUITECTURA

BESKRIVELSE

NYBYGG VILLA I MORAIRA MED HAVUTSIKT Nybygget villa i Moraira med privat basseng og havutsikt. I første etasje finner vi en stor stue-spisestue og åpen kjøkkenløsning, hovedsoverom med garderobeskap og bad, terrasse foran med tilgang til bassenget. I første etasje er det 3 soverom med innebygde garderober, 3 bad med eget bad. I tillegg har du kjeller på 81m2 med vinkjeller. Villaen skal bygges med materialer av høy kvalitet. Kjøkkenet velges av byggherren, kjøkkenskap, benkeplate og hvitevarer. Klimaanlegg med klimakontrollsystem (kondens) i stuer og soverom. Mitsubishi merke. Svømmebassenget skal bygges med et utendørs dusj (varmt/kaldt vann tilkobling). Automatisk inngangsport for bilene med fjernkontroll og automatisk gangdør. Hage velges av oppdragsgiver. Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder rundt. Det er en veldig hyggelig strand rett ved siden av byen som er flott for familier. Strandpromenaden tilbyr en fantastisk utsikt over Penon Ifach over bukten i Calpe. Kystveien dit er vel verdt å gjøre med noen spektakulære utsikter. Moraira ligger omtrent 1 time og 15 minutter nordover opp A7 fra Alicante flyplass, det er

ganske enkelt å komme til. Det er omtrent samme avstand eller litt mindre sør fra Valencia flyplass.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Åpen terrasse
- Privat hage

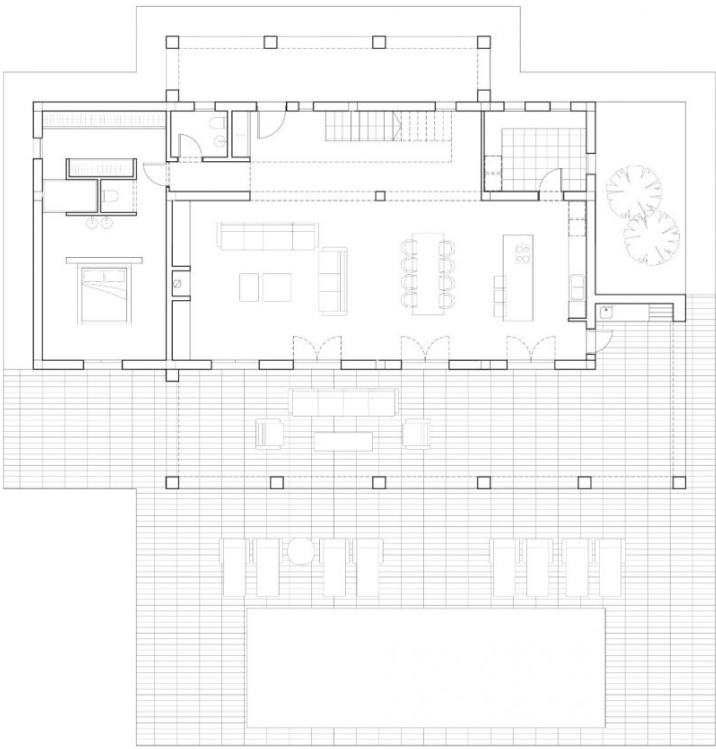
EXTRA

- Sikkerhets dør





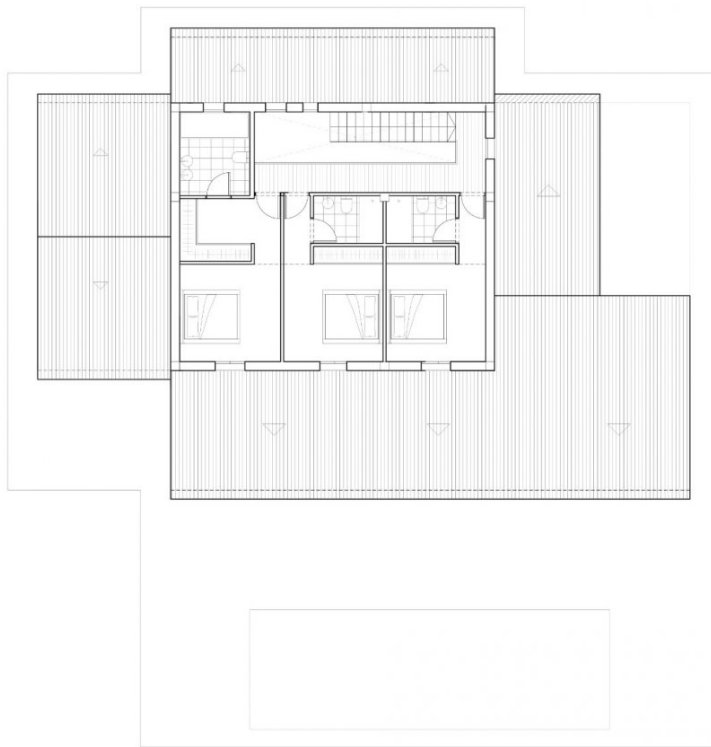
Superficies	Construidas
Planta Baja	
Vivienda	168.35 m2
Porche 1	23.84 m2
Porche 2	77.07 m2
Terraza	147.05 m2
Piscina	48.00 m2
Acera	43.63 m2
Planta Alta	
Vivienda	97.00 m2
Planta Sótano	
Vivienda	81.54 m2
Bodega	12.60 m2



PLANTA BAJA

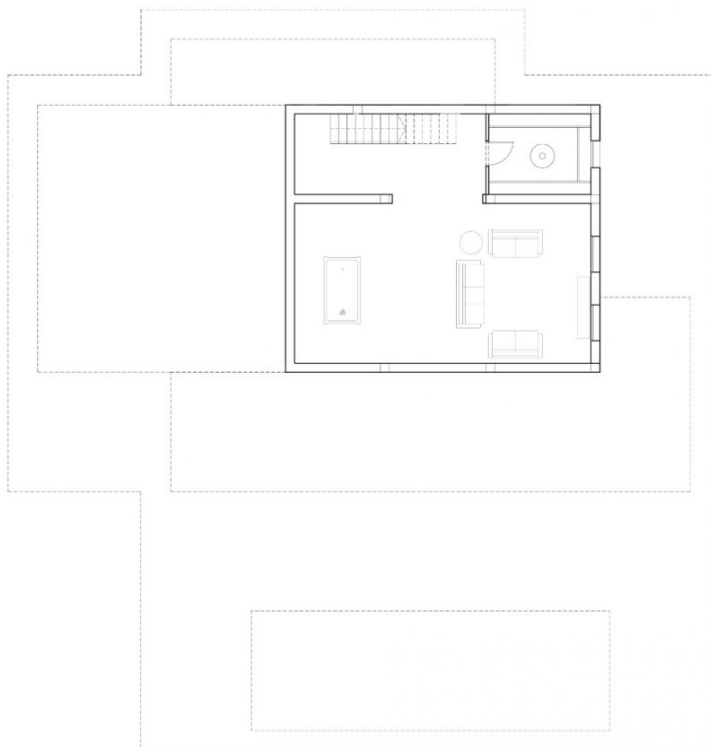
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m E 1:100

Superficies	Construidas
Planta Baja	
Vivienda	168.35 m ²
Porche 1	23.84 m ²
Porche 2	77.07 m ²
Terraza	147.05 m ²
Piscina	48.00 m ²
Acera	43.63 m ²
Planta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Planta Sótano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.60 m ²

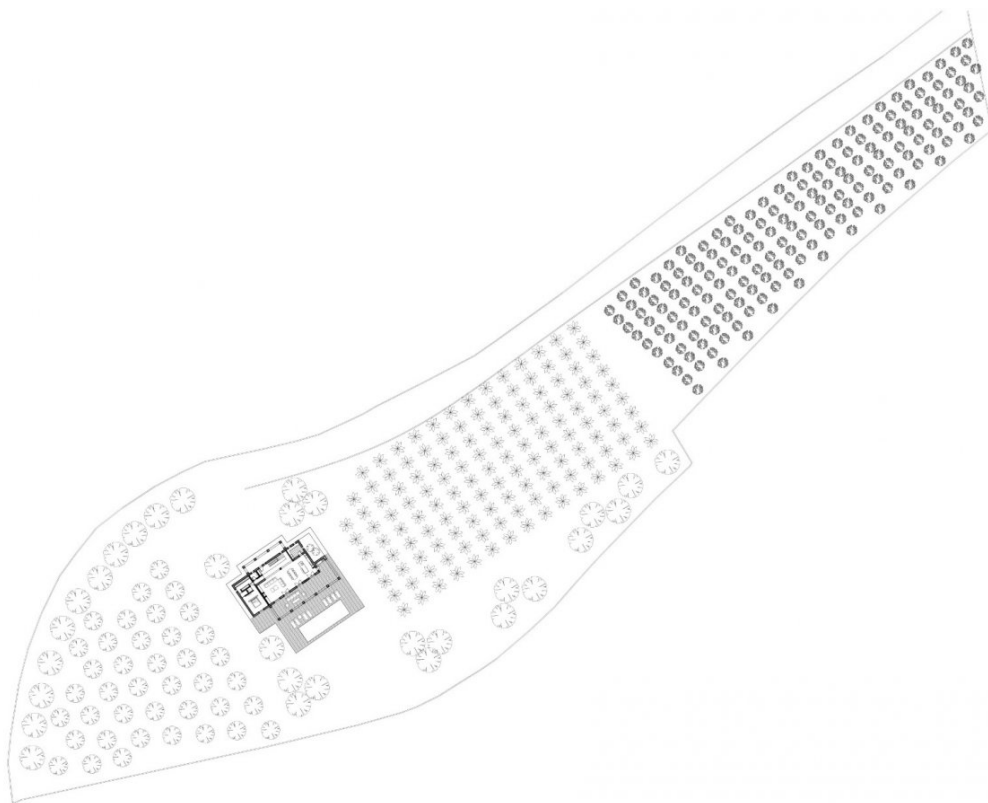


PLANTA ALTA

Superficies	Construidas
Planta Baja	
Vivienda	168.35 m ²
Porche 1	23.84 m ²
Porche 2	77.07 m ²
Terraza	147.05 m ²
Piscina	48.00 m ²
Acera	43.63 m ²
Planta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Planta Sótano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.60 m ²



PLANTA SOTANO



EMPLAZAMIENTO
E: 1/700

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"