



REF: # 11531

COSTA MURCIA (ROLDAN)



INFO

PRIS:	995.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Costa Murcia (Roldan)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	199
TOMT (m2):	385
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I ROLDAN Moderne Nybyggede villaer i Roldan , Torre Pacheco Villaer på 199 m² bygget på tomter på 385 m², 438 m² og 490 m². Villaene har 3 soverom; to av dem med komplett bad. Kjøkkenet er innredet med materialer av topp kvalitet som skal velges av eieren, inkludert elektriske apparater, etter et åpent konsept med spisestuen omgitt av store vinduer som gir hele dagen et behagelig lys og direkte tilgang til bassenget og private hageområder helt ferdig. Klimaanlegg (varmt / kaldt) med kanaler inkludert. Ved å ta vare på de minste detaljene i finishen, bruke materialer av høyeste kvalitet, personlig design og luksus uten å glemme maksimal komfort, oppnår vi glede av hjemmene både om sommeren og i den milde vinteren, noe som gjør dem beboelige hele året. Garasje med plass til 1 bil og i tillegg en utvendig parkeringsplass for en annen bil, med egen inngang. Villaer som ligger i nærheten av de beste golfbanene i Torre Pacheco kommune. Dette distriktet har alle de tjenestene som et sted å bo må ha: supermarkeder, skoler, legesentre, sportssentre, apotek osv. Blant disse skolene er King's College British School of Murcia, som ligger bare 8

minutters kjøring fra boligområdet vårt. Det er den eneste internasjonale skolen i området som er inspisert av et eksternt organ akkreditert av det britiske utdanningsdepartementet for inspeksjon av britiske skoler i utlandet. For ikke å glemme nærheten til motorveien RM-19, som forbinder boligområdet med Murcia, som ligger 30 minutter unna, og Corvera lufthavn (Murcia), som ligger 20 minutter unna. Alicante flyplass ligger 1 time unna. Til Cartagena tar det 25 minutter med bil. Det er også flere shoppingområder i nærheten, kjøpesenteret Dos Mares i San Javier ligger 15 minutters kjøring unna, og Espacio Mediterraneo i Cartagena ligger 22 minutter unna. Avstanden til nærmeste strand, som ligger ved Mar Menor i Los Alcazares, er 18 km, noe som tilsvarer 19 minutter med bil.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage

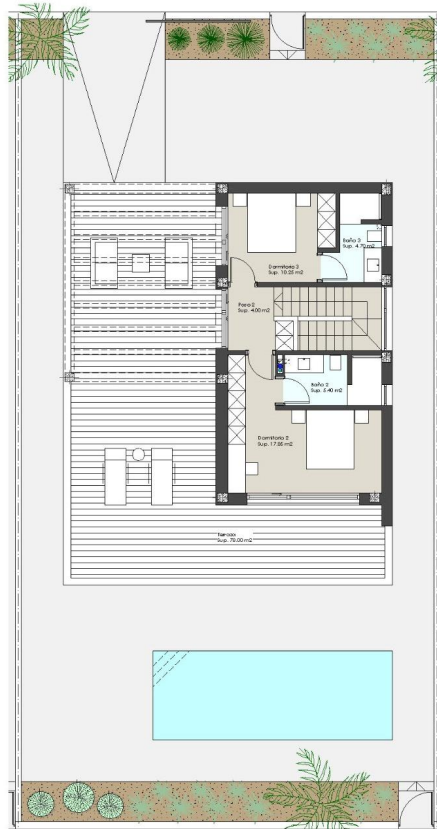








PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS N°2, N°3, N°4, N°5 Y N°6

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	111.15 m ²
PLANTA PRIMERA:	64.00 m ²
PLANTA GARAJE:	23.50 m ²
TOTAL CONSTRUIDA:	198.65 m²
TERRAZA:	78.00 m ²
TAMAÑO PISCINA:	8.00 x 3.00
SUPERFICIE PARCELA:	385.08 m²



Escala Gráfica

La información contenida en



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"