



REF: # 10291

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIS:	1.390.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira
SOVEROM:	4
Bad:	5
BOAREAL (m2):	386
TOMT (m2):	1.062
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG LUKSUSVILLA I MORAIRA Nybygget fantastisk moderne villa beliggende i det velkjente boligområdet El Portet i Moraira og har, på grunn av sin misunnelsesverdige beliggenhet, fantastisk utsikt over Middelhavet. Villaen er fordelt på tre etasjer. I hovedetasjen får du fra entréen tilgang til hallen hvor du finner oppholdsrom, her finner vi kjøkkenet helt åpent til spisestue og stue hvorfra du har direkte utgang til terrasse. En gang på terrassen kan du finne bassenget som kommer med et avslappende område hvor du kan nyte solen og utsikten eller en

middag på grillen. Tilknyttet kjøkkenet er det også et stort vaskerom.. I samme etasje, på andre siden av dagarealet, finner vi et hovedsoverom med garderobeskap og bad. I første etasje finner du hovedsoverommet med garderobeskap og bad og en utendørs terrasse hvor du kan nyte havutsikten. I samme etasje er det ytterligere to soverom med eget bad og garderobe. Inngangen til kjøretøyene er plassert i kjelleren. Den har lukket garasje med elektronisk dør med plass til 2 kjøretøy, sykler og teknisk rom. Eiendommen har også heis som forbinder de tre etasjene. Den vakre gamlebyen i Moraira, havnen og dens paradisiske sandstrender ligger knapt 5 minutter unna. Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder rundt. Det er en veldig hyggelig strand rett ved siden av byen som er flott for familier. Strandpromenaden tilbyr en fantastisk utsikt over Penon Ifach over bukten i Calpe. Kystveien dit er vel verdt å gjøre med noen spektakulære utsikter. Moraira ligger omtrent 1 time og 15 minutter nordover opp A7 fra Alicante flyplass, det er ganske enkelt å komme til. Det er omtrent samme avstand eller litt mindre sør fra Valencia flyplass.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	PARKERING NR BILER	HAGE TERASSER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Garasje nr biler : 1	- Åpen terrasse - Privat hage	A B C D E F G A Hets dør B rom C D E F G IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"