



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10303

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIS:	720.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	161
TOMT (m2):	500
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGGDE TOMANNSVILLAER I MORAIRA Nybygget luksuskompleks som består av 6 tomannsboliger med privat basseng og en tomt på 500 m2 for hvert hus. Ligger i det beste området i Moraira, bare 600 fra havet og alle typer tjenester. Hver villa har to private parkeringsplasser med pergola, samt en fullt ferdig hage med automatisk vanning. Villaene har 3 soverom, alle med eget bad pluss et gjestetoalett, og er innredet med luksuriøs finish, inkludert aerotermisk klimaanlegg, med gulvvarme og kanalisert klimaanlegg, luksuskjøkken med alle hvitevarer inkludert,

porselen i stort format gulvbelegg, herunder detaljer på byggets fasade, baderomsmøbler, vegghengte kraner, lakkerte dører med skjulte hengsler og magnetisk lukking, utvendig snekring av merket Technal m.m. Komplekset er helt lukket med automatisk tilgangsdør og videointercomsystem. Den har all underjordisk infrastruktur, inkludert offentlig kloakk og fiberoptisk tilkobling. Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder rundt. Det er en veldig hyggelig strand rett ved siden av byen som er flott for familier. Strandpromenaden tilbyr en fantastisk utsikt over Penon Ifach over bukten i Calpe. Kystveien dit er vel verdt å gjøre med noen spektakulære utsikter. Moraira ligger omtrent 1 time og 15 minutter nordover opp A7 fra Alicante flyplass, det er ganske enkelt å komme til. Det er omtrent samme avstand eller litt mindre sør fra Valencia flyplass.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	HAGE TERASSER	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	- Åpen terrasse - Privat hage	Sikkerhets dør	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"