



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10874

ALTEA (EL PLANET)



INFO

PRIS: 475.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Altea (El planet)

SOVEROM: 5

Bad: 3

BOAREAL (m2): 440

TOMT (m2): 7.449

Terrasse (m2): 18 "45 15

ÅR:

ETASJER: 2

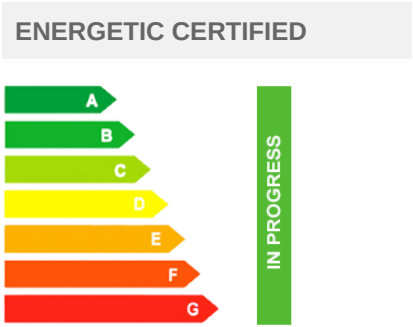
MELDING -



BESKRIVELSE

Denne attraktive eiendommen ligger i det populære boligområdet El Planet mellom Altea og Albir. Bare 5 til 10 min kjøring til stranden, Altea og Albir. Eiendommen tilbyr en relativt flat og naturtomt på 7550 kvm, hele urbanisasjonen har tomtestørrelser fra 2000 til 9000 m2 så naboene dine er lite synlige. Du kan når som helst nyte den vakre 360 °graders utsikten over havet og de majestetiske fjellkjedene som omgir distriktet. Tomtens størrelse gir flere muligheter innen hagearbeid, idrettsanlegg eller annen utendørsaktivitet. På eiendommen er det bygget totalt 440 kvm overbygd areal, bestående av en villa og en leilighet i øverste etasje, Villaen har stue, kjøkken, 4 store soverom, 2 bad, terrasser, grillplass og 2 store garasjer (som enkelt kan gjøres om til soverom, bodega, hjemmekino etc) Gjesteleiligheten har stue, kjøkken, 1 soverom, bad og sørvendt terrasse Det er også en egen bygning med 2 store garasjer mer, 65 m2. Hage med ulike chill out områder, basseng, brønn, frukt - palmer og furutrær, pergola og en bred innkjørsel, De store og romslige arealene byr på et bredt spekter av muligheter når det gjelder oppussing, renovering og modernisering av boligen, Vårt firma har 30 års

erfaring med å utvikle og reformere eiendommer slik at vi kan hjelpe med alle reformer.



STIL Contemporary	UTSIKT - Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	AIRCONDITION - Stue - Soverom	DISTANSE TIL : Strand : 2 Km Flyplass: 50 Km Sentrum : 2 Km
ORIENTERING South	MØBLER Uten møbler	PARKERING NR BILER Garasje nr biler : 5 : +10	HOVED BOLIG - Lagerrom - Bad on suite
FLOORING Fliser	GJESTE HUS/LEILIGHET Stue: 50 m m KJØKKEN : 1 Soverom:1 Bad : 1	KJØKKEN Lukket kjøkken	HAGE TERASSER - Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Automatisk vanningsystem - Frukt trær - Palme trær - Lekeplass - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Elektrisk port - Ute kjøkken - Privat hage
OPPVARMING - Sentral gas oppvarming - Ved peis	EXTRA - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Heis - Internet	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"