



REF: # 11083

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA )



#### INFO

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| PRIS:            | 399.000 €                           |
| BOLIG TYPE:      | Leilighet                           |
| STED:            | Orihuela Costa<br>(Playa Flamenca ) |
| SOVEROM:         | 3                                   |
| Bad:             | 2                                   |
| BOAREAL ( m2 ):  | 98                                  |
| TOMT ( m2 ):     | -                                   |
| Terrasse ( m2 ): | 50                                  |
| ÅR:              |                                     |
| ETASJER:         | 1                                   |
| MELDING          | -                                   |



#### BESKRIVELSE

**NYBYGG BOLIG I PLAYA FLAMENCA** Nybygget luksuskompleks med leiligheter med 2/3 soverom, 2 bad og store terrasser beliggende i Playa Flamenca nær sjøen. De fleste leilighetene har havutsikt! Du kan velge mellom leiligheter på bakkeplan med hage, leiligheter i første og andre etasje med terrasse, eller toppleiligheter (med solarium) i tredje etasje. Alle leilighetene leveres med underjordisk parkering og lukket bod. Komplekset tilbyr deg også et felles svømmebasseng med grøntområder, et treningsstudio med badstue, en lekeplass for barn og et pentaquinområde. Playa Flamenca er en rolig urbanisasjon ved stranden, som ligger 40 minutters kjøring fra Alicante flyplass og 15 minutters kjøring fra den travle byen Torrevieja. Urbaniseringen består av leiligheter og villaer og ligger på en velholdt, liten strand med solsenger tilgjengelig i sommermånedene. Tvers over hovedveien, i innlandet fra komplekset, er det et stort moderne kjøpesenter med et stort supermarked, mange restauranter og barer, banker, frisører og butikker.

Tre mesterskapsbaner ligger innen 10 minutters kjøring fra feriestedet, inkludert fantastiske Villamartin, et hyppig sted for Mediterranean Open. Campoamor golfbane ligger blant palmer og furutrær og er en skjønnhet; Las Ramblas i nærheten er en annen praktfull bane og en skikkelig test av golfferdigheter.



| STIL                                                          | UTSIKT                                                                                                   | AIRCONDITION                                                                                                                                    | DISTANSE TIL :                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Modern</li></ul>        | <ul style="list-style-type: none"><li>Panorama</li></ul>                                                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Sentral aircondition</li></ul>                                                                            | Strand : 500 m<br>Flyplass: 70 Km                                                                                     |
| MØBLER                                                        | PARKERING NR BILER                                                                                       | HOVED BOLIG                                                                                                                                     | FLOORING                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Furnished</li></ul>     | : 1                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>Gym</li></ul>                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>Fliser</li><li>Stein</li></ul>                                                  |
| KJØKKEN                                                       | HAGE TERASSER                                                                                            | EXTRA                                                                                                                                           | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Åpent kjøkken</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Åpen terrasse</li><li>Lekeplass</li><li>Opparbeidet hage</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Innebygde garderober</li><li>Sikkerhets dør</li><li>Vinduer med dobbelt glass</li><li>Lager rom</li></ul> | <div><div>A</div><div>B</div><div>C</div><div>D</div><div>E</div><div>F</div><div>G</div><div>IN PROGRESS</div></div> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*