



REF: # 11417

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRIS:	259.950 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	San Pedro Del Pinatar
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	63
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	76
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGDE BUNGALOWER I SAN PEDRO DEL PINATAR Nybygget boligkompleks med bungalowleiligheter i San Pedro del Pinatar. Velg mellom en førsteetasjemodell med terrasse på forsiden eller en toppleilighet med terrasse på forsiden og stor privat takterrasse. Bungalower i første etasje: Inngangsdøren fører inn til den romslige stuesonen med spise plass på siden. Det fullt utstyrte kjøkkenet ligger ved siden av skyvedørene som slipper inn naturlig sollys. På siden ligger et familiebad med servant, toalett og dusj og to romslige soverom - hovedsoverommet har eget bad. Penthouse-bungalower: En trapp fører deg opp til toppetasjen med stor flislagt privat terrasse og inngangsdør til eiendommen. I likhet med første etasje er det en romslig stue/spisestue med åpen planløsning og et stort kjøkken - 2 soverom på siden (hovedsoverommet har eget bad). Fra baksiden av kjøkkenet er det utgang til den private takterrassen. Våre utvalgte boliger har innvendig og utvendig LED-belysning, forhåndsinstallert klimaanlegg, kjøkken med induksjonstopp, stekeovn, oppvaskmaskin, kjøleskap/fryser og parkeringsplass. Disse nye boligene har en gangvei mellom hver

bygning, med tilgang til den felles hagen og det store bassengområdet på forsiden. Signaturutbygging med bare 12 vakre bungalower - alle med et stort felles hageområde med svømmebasseng. San Pedro del Pinatars privilegerte beliggenhet ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de som er interessert i seiling og vannsport, og tilbyr båtplasser og seilklubber, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som ønsker sol, sjø og sand. San Pedro del Pinatar har et veletablert lokalsamfunn og tilbyr et utmerket utvalg av aktiviteter, inkludert overbygd svømmebasseng og idrettsanlegg, i tillegg til et helårsprogram med sosiale aktiviteter i det behagelige vinterværet. Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, og det rolige vannet i Mar Menor har bidratt til veksten av Lo Pagán, som i dag har alle slags fasiliteter. I tillegg har det en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra handelssenteret Dos Mares. Flyplassen i Murcia/Corvera ligger 30 minutter unna, mens flyplassen i Alicante ligger en times kjøring unna.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green and labeled 'A' and 'Best'. Bar B is green and labeled 'B'. Bar C is light green and labeled 'C'. Bar D is yellow and labeled 'D'. Bar E is orange and labeled 'E'. Bar F is red-orange and labeled 'F'. Bar G is red and labeled 'G'. To the right of these bars is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"