



REF: # 11419

COSTA MURCIA



INFO

PRIS:	549.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Costa Murcia
SOVEROM:	3
Bad:	4
BOAREAL (m2):	249
TOMT (m2):	396
Terrasse (m2):	70
ÅR:	
ETASJER:	3
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGGDE VILLAER I PRIVATE GATED RESORT I MURCIA-PROVINSEN Moderne villa har en åpen planløsning, stue, spiseplass og moderne kjøkken av høy kvalitet komplett med hvitevarer, 3 store romslige doble soverom med garderober og det er 4 stilige moderne bad, hvor masteren har eget bad. Det er også det fantastiske solariet på taket som gir et flott sted for å slappe av eller underholde med familie og venner i de 300 solskinnsdagene vi nyter her hvert år. Tilbake inne har du tilgang til det nedre kjellernivået som er inkludert og tilbyr et område som kan gi ekstra soverom kino og spillrom treningsstudio eller noe du måtte ønske. Hver villa bygget på sin egen private tomt og ligger på andre linje til lagunen, og nyter denne privilegerte beliggenheten på feriestedet. På tomten har du et privat hageområde med terrasser og privat svømmebasseng. Her vil du ha plass til utendørs sitteplasser og spisestue og til og med å legge til et boblebad og sommerkjøkken, alt mens du nyter panoramautsikten over feriestedet og lagunen. Ligger i et privat inngjerdet feriested, med hovedinngang og 24 timers vakthold. Feriestedet er designet rundt et imponerende grøntområde på 126.000

m2. Den består av gang- og sykkelstier, sportsfasiliteter, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hager, hundeparker, fritidsområder, klubbhus... Også i det sentrale området er juvelen til feriestedet, en krystallklar kunstig innsjø på nesten 17.000m2 vannflate, omgitt av hvite sandstrender og palmetrær, som bringer et stykke av Karibien til Murcia-regionen. Det er 2 øyer i innsjøen, en av dem har sin egen bar, det er også "strand Chiringuitos" spredt rundt innsjøen. Anlegget har en strategisk beliggenhet mindre enn 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan utøve ulike vannsporter, omgitt av flere golfbaner og byen Cartagena mindre enn 15 minutter med bil og 22 km fra Murcia flyplass, har derfor et bredt kultur-, gastronomisk- og sportstilbud innen rekkevidde.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Contemporary	UTSIKT • Panorama	AIRCONDITION • Sentral aircondition	DISTANSE TIL : Strand : 4 Km Flyplass: 30 Km
MØBLER • Uten møbler	PARKERING NR BILER : 1	FLOORING • Fliser • Stein	KJØKKEN • Åpent kjøkken
HAGE TERASSER • Tennis bane • Palme trær • Lekeplass • Opparbeidet hage • Inngjerdet • Padle tennis • Privat hage • Felles hage	EXTRA • Innebygde garderober • Alarm • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Vakt	ENERGETIC CERTIFIED	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"