



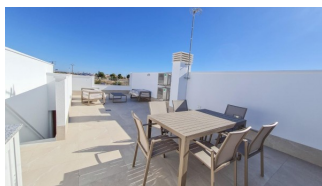
REF: # 11764

SAN PEDRO DEL PINATAR (LOS ANTOLINOS)



INFO

PRIS:	369.900 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	San Pedro Del Pinatar (Los Antolinos)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	107
TOMT (m2):	129
Terrasse (m2):	50
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I SAN PEDRO DEL PINATAR Ny utbygging av villaer og rekkehus i San Pedro del Pinatar, Murcia. Luksuriøst boligkompleks bestående av 16 rekkehus og eneboliger, alle med privat svømmebasseng, terrasse, solarium og parkeringsplass på tomten. Hver bolig har 3 soverom og 2 komplette bad, samt et omkleddingsrom på hovedsoverommet. Boligene er designet i moderne stil og har et åpent konsept med fullt utstyrt kjøkken og stue/spisestue. Boligkomplekset ligger i San Pedro del Pinatar i Murcia, omgitt av alle fasiliteter, idrettsanlegg, i nærheten av flere golfbaner og 5 minutter fra Middelhavet

og strendene i Mar Menor. Eiendommen vil oppfylle de høyeste standarder og vil være utstyrt med: Privat svømmebasseng med LED-belysning og utendørs dusj. Fullt utstyrt kjøkken med stekeovn og mikrobølgeovn i søyle, innebygd oppvaskmaskin og kjøleskap med fryser, keramisk kokeplate og avtrekksvifte. LED-belysning: inne i boligen (spisestue, kjøkken, korridorer og bad), samt i uteområdene. Motoriserte persienner i stue og hovedsoverom. Omklæringsrom på hovedsoverommet, med hyller, skuffer, uttrekkbare stenger og speil. Garderobeskap med skuffer. Komplette baderom med servant, vegghengt toalett med innebygd systerne, speil, regndusj og skjermer. Forhåndsinstallasjon av gulvvarme på badene. Forhåndsinstallasjon av luftkondisjoneringskanaler. Forhåndsinstallasjon av solcellepaneler. Solarium. Parkering inne på tomten. San Pedro del Pinatar privilegerte beliggenhet ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de som er interessert i seiling og vannsport, og tilbyr båtplasser ved marinaen og seilklubber, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som søker sol, sjø og sand for sikkerhets skyld. Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, og det rolige vannet i Mar Menor har bidratt til at Lo Pagán-San Pedro del Pinatar har vokst og nå har alle slags fasiliteter. Området har også en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra kjøpesenteret Dos Mares. Flyplassen i Murcia/Corvera ligger 30 minutter unna, mens flyplassen i Alicante ligger en times kjøretur unna.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	The energy efficiency scale consists of seven horizontal bars, each representing a grade from A to G. The bars are colored in a gradient from dark green (A) to red (G). The top two bars, A and B, are partially filled with a lighter green color. To the right of these bars is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"