



REF: # 12315

ROJALES (DONA PEPA)



INFO

PRIS:	439.000 €
BOLIG TYPE:	Rekkehus
STED:	Rojales (Dona Pepa)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	93
TOMT (m2):	170
Terrasse (m2):	45
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGDE FIREMANNSBOLIGER I ROJALES Nytt prosjekt av moderne firemannsboliger og villaer med private bassenger i Rojales. Moderne eiendommer har 3 soverom, 2 bad, gjestetoalett, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, solarium, privat hage med basseng og parkeringsplass utenfor veien. Plassene er designet for å gi privatliv og komfort, med store hager som lar deg nyte naturen i total ro. Moderne design med romslige soverom og bad utstyrt med høykvalitets finish. Hageområde ideelt for familie- og vennesamlinger med privat svømmebasseng for å nyte de solfylte dagene og utetoalett for ekstra bekvemmelighet når du underholder gjester Stort solarium og terrasse: Romslige og godt sammenhengende områder for å nyte middelhavsklimaet og panoramautsikten. Høy standard i finish og detaljer: Materialer av topp kvalitet og et design med fokus på detaljer, som gir en elegant og innbydende atmosfære. Eksklusivitet og komfort i hjertet av Middelhavet i Rojales, Alicante, er en drømmedestinasjon for dem som søker livskvalitet, ro og tilgang til førsteklasses tjenester. Dette eksklusive boligområdet tilbyr en perfekt kombinasjon av modernitet og

natur, noe som gjør det til et ideelt sted å bo. Med sin strategiske beliggenhet i et veletablert og ettertraktet område gir dette området tilgang til en komplett urban infrastruktur, samtidig som man beholder et naturlig og rolig miljø. Rojales ligger 15 minutters kjøring til noen av de vakreste strendene i Guardamar del Segura og Torrevieja. Nærheten til disse strendene byr på en rekke fordeler og dyder som gjør det til en unik opplevelse å bo her. I tillegg til daglig glede, gir det å bo nær disse strendene muligheter for en aktiv og sunn livsstil. Vannsport som surfing, padlesurfing og dykking er lett tilgjengelig, og det samme er spaserturer langs kysten eller turstier gjennom de nærliggende sanddynene og naturparkene. Viktigste flyplasser: - Alicante-Elche lufthavn (ALC): Ca. 38 km unna, og kan nås på ca. 35 minutter med bil. Murcia-Corvera lufthavn (RMU): Ligger ca. 65 km unna, og kan nås på ca. 50 minutter med bil. Veinett: - Motorvei AP-7 og riksvei N-332 gir rask og praktisk tilgang til de største byene og turistmålene i regionen. Offentlig transport: - Området har regelmessige bussforbindelser som forbinder Ciudad Quesada med nærliggende byer og severdigheter.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each representing a grade from A to G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. The top two bars, A and B, are partially filled with a lighter green color. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"