



REF: # 12533

ROJALES



INFO

PRIS: 580.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Rojales

SOVEROM: 4

Bad: 3

BOAREAL (m2): 199

TOMT (m2): 274

Terrasse (m2): 30

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

NYBYGD VILLA I ROJALES Nybygd villa til salgs med en flott beliggenhet i Rojales, ved siden av La Marquesa golfbaner. Villaen har 4 soverom, 3 bad, kjøkken i amerikansk stil, stue-spisestue, 3 terrasser, garasje, fritidsrom, hage, privat basseng. I første etasje av huset finner du en garasje, et fritidsrom og et fullt utstyrt bad. I første etasje av huset finner du en stue, et kjøkken i amerikansk stil fullt utstyrt med hvitevarer av høy kvalitet, to soverom med innebygde garderober og en terrasse med fantastisk utsikt. I øverste etasje av huset, hovedsoverommet med to terrasser og et fullt utstyrt bad. Klimaanlegg, svømmebasseng, oppvarmede gulv på badene er inkludert i prisen. Denne boligen har også et felles svømmebasseng. Rojales ligger 15 minutters kjøring til noen av de vakreste strendene i Guardamar del Segura og Torrevieja.

Nærheten til disse strendene byr på en rekke fordeler og fortrinn som gjør det til en unik opplevelse å bo her. I tillegg til daglig glede, gir det å bo nær disse strendene muligheter for en aktiv og sunn livsstil. Vannsport som surfing, padlesurfing og dykking er lett tilgjengelig, og det samme er spaserturer langs kysten eller turstier gjennom de nærliggende sanddynene og naturparkene. Viktigste flyplasser: - Alicante-Elche lufthavn (ALC): Ca. 38 km unna, og kan nås på ca. 35 minutter med bil. Murcia-Corvera lufthavn (RMU): Ligger ca. 65 km unna, og kan nås på ca. 50 minutter med bil. Veinett: - Motorvei AP-7 og riksvei N-332 gir rask og praktisk tilgang til de største byene og turistmålene i regionen. Offentlig transport: - Området har regelmessige bussforbindelser som forbinder Ciudad Quesada med nærliggende byer og severdigheter.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	 The energy efficiency scale shows seven levels: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). A vertical green bar on the right is labeled 'IN PROGRESS'.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"