Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 649 228 112

REF: # 12911 **ALFAZ DEL PI**

INFO

PRIS:	650.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Alfaz del Pi
SOVEROM:	4
Bad:	2
BOAREAL (m2):	247
TOMT (m2):	959
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

Denne attraktive eiendommen ligger i et rolig boligområde mellom Alfaz del Pi og Albir, og tilbyr et ideelt miljø for de som leter etter privatliv, romslighet og forbindelse med naturen, uten å ofre nærheten til alle tjenester. Huset er fordelt på tre plan. I hovedetasjen kommer vi gjennom en elegant tredør til en entré som kobles til et gjestetoalett, et fullt utstyrt uavhengig kjøkken og et stort hovedsoverom med eget bad. Stuen og spisestuen, uavhengig og med rikelig med naturlig lys, åpner ut mot en sørvendt terrasse. Den øverste etasjen huser et solarium med spektakulær panoramautsikt over havet og fjellene. I underetasjen finner vi to ekstra soverom, et komplett bad og en annen stue. Den gamle garasjen er omgjort til en funksjonell lagringsplass og verksted. Eksteriøret er en av de store attraksjonene til denne eiendommen: et stort privat svømmebasseng på 5x10 meter, grillplass og konsolidert hage med frukttrær. Den har også en vanntank for vanning. Huset ble bygget i 1984 og er i god stand, med nylige forbedringer som nye gulv og renovering av hovedbadet. Med et konstruert areal på 260 m² på en tomt

på 959 m², har eiendommen varm/kald klimaanlegg i stue og hovedsoverom, samt en garasjeplass. En eiendom med karakter, perfekt både som permanent bolig og å nyte i ferien.

ENERGETIC CERTIFIED

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"