



REF: # 13003

PILAR DE LA HORADADA



#### INFO

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| PRIS:            | 385.000 €            |
| BOLIG TYPE:      | Rekkehus             |
| STED:            | Pilar De La Horadada |
| SOVEROM:         | 3                    |
| Bad:             | 3                    |
| BOAREAL ( m2 ):  | 121                  |
| TOMT ( m2 ):     | 105                  |
| Terrasse ( m2 ): | 49                   |
| ÅR:              | -                    |
| ETASJER:         | -                    |
| MELDING          | -                    |



#### BESKRIVELSE

Bærekraftige rekkehus i nybygg i Pilar de la Horadada, Costa Blanca. Moderne boliger med teknologi og energieffektivitet. Oppdag dette eksklusive nybyggprosjektet i Pilar de la Horadada, et av de mest attraktive områdene på den sørlige Costa Blanca. Dette rekkehusprosjektet kombinerer moderne design, bærekraft og teknologi for å tilby en komfortabel, effektiv og tilkoblet livsstil. Boligkomplekset består av 8 rekkehus med 3 soverom og 3 bad, alle med privat basseng, solterrasse med sommerkjøkken og parkering på tomten. I tillegg leveres en av boligene fullt møblert og klar til innflytting, med 2 soverom og 2 bad. Elegante og funksjonelle interiør. Hver bolig er designet med sans for detaljer: Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer fra Siemens eller lignende. Bad med servant på benkeplate, ettgrepshandtak og sikkerhetsglassvegger. Forhåndsinstallert klimaanlegg. Aerotermisk system for varmt vann. LED-belysning innendørs og utendørs, inkludert dekorative lyslister i kjøkken, stue og bad. Boligene har også et

hjemmestyringsystem for kontroll av persienner, utvendig belysning, klimaanlegg og svømmebasseng, samt solcelleanlegg med 6 solcellepaneler for eget forbruk. Privat uteområde og solterrasse med sommerkjøkken Nyt et stort uteområde med: Privat svømmebasseng med dusj og LED-spotlights Hage med integrerte spotlights Solarium med utekjøkken i aluminium, benkeplate og vask Alt er tenkt for at du skal kunne nyte det middelhavsklimaet hele året. Pilar de la Horadada: Livskvalitet få minutter fra havet Denne kommunen tilbyr utmerket infrastruktur, et livlig lokalmiljø og strender med blått flagg bare 2 km unna. I tillegg har den sykkelstier, turstier og mange sportsaktiviteter. Viktige avstander: Torre de la Horadada strand: 2 km Lo Romero golfbane: 5 km Torre de la Horadada marina: 3 km Zenia Boulevard kjøpesenter: 15 km Murcia (Corvera) flyplass: 40 km Alicante flyplass: 55 km Be om informasjon og bestill besøk Dette er din mulighet til å kjøpe en energieffektiv, moderne bolig nær sjøen i et av de mest etterspurte områdene på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å bestille et personlig besøk.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UTSIKT                                                     | AIRCONDITION                                                           | PARKERING NR BILER | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral aircondition</li> </ul> | : 1                |  <p>The energy efficiency scale shows a vertical bar with a green-to-red gradient. The bar is labeled 'IN PROGRESS' vertically on the right. The scale has seven levels: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). The current status is indicated by a green arrow pointing to level B.</p> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*