



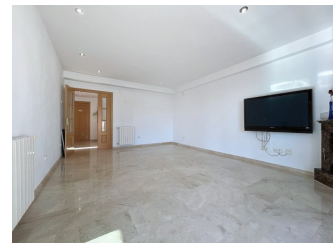
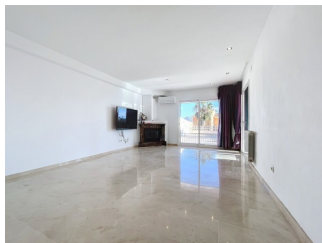
REF: # 13066

LA NUCIA/POLOP



INFO

|                  |                |
|------------------|----------------|
| PRIS:            | 375.000 €      |
| BOLIG TYPE:      | Villa          |
| STED:            | La Nucia/Polop |
| SOVEROM:         | 3              |
| Bad:             | 2              |
| BOAREAL ( m2 ):  | 204            |
| TOMT ( m2 ):     | -              |
| Terrasse ( m2 ): | -              |
| ÅR:              | -              |
| ETASJER:         | -              |
| MELDING          | -              |



BESKRIVELSE

Storslått tomannsbolig med havutsikt som ligger i en vakker og rolig urbanisering som tilhører Polop de la Marina. Eiendommen har et bebygd areal på ca 205 meter, i tillegg til ca 270 meter som tilhører tomten. Huset er fordelt på 3 etasjer. Første etasje består av en entré, en romslig og lys stue med, denne har direkte utgang til en overbygd terrasse, i tillegg til hele uteområdet. I samme etasje er det et stort fullt møblert og utstyrt kjøkken, samt 2 soverom og 1 komplett bad. I øverste etasje er det en praktfull suite med eget bad, hvorfra vi har tilgang til en stor terrasse, hvorfra vi kan nyte bred panoramautsikt. Kjelleretasjen har en romslig garasje, takket være sine 83 meter vil denne plassen tillate oss å huse et stort antall eiendeler, samt 3 kjøretøy. Den praktfulle beliggenheten og utstyret vil tillate oss å nyte de mest solrike dagene uten å miste noen detaljer. Utstyret til huset er veldig omfattende, det har travertinmarmorgulv,, doble vinduer, sikkerhetsgriller, elektriske persiener i stue og terrasse, klimaanlegg, sentralvarme gjennom

radiatorer, garderober, automatisk vanningsanlegg, vannmykner, elektrisk garasjeport, blant annet Fellesområdet gir oss en unik atmosfære, i det kan vi finne vakre hager, samt et praktfullt svømmebasseng med foss omgitt av et veldig vakkert og velstelt hageområde.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*