



REF: # 9144

VILLAJOYOSA (LES PUNTES DEL MORO)



INFO

:	Check
<b>BOLIG TYPE:</b>	Leilighet (Penthouse)
<b>STED:</b>	Villajoyosa (Les Puntos del Moro)
<b>SOVEROM:</b>	2
<b>Bad:</b>	2
<b>BOAREAL ( m2 ):</b>	76
<b>TOMT ( m2 ):</b>	-
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	60 + 13
<b>ÅR:</b>	2005
<b>ETASJER:</b>	5
<b>SENGER</b>	2



BESKRIVELSE

Denne sørvendte 75 m2 toppleiligheten i Malladeta med 60 m2 terrasse. Har fin utsikt over havet, fjellene og landsbyen. God størrelse stue med fine og komfortable sofaer, bord og stoler for bespisning og direkte tilgang til terrassen. Fullt utstyrt og utstyrt kjøkken med alt du måtte trenge; vaskemaskin, oppvaskmaskin, kaffetrakter, vannkoker, kjøleskap, keramisk platetopp, etc har også direkte utgang til terrasse. Terrassen som kommer ut av stuen og kjøkkenet er romslig, har veldig fin utsikt til havet og det er noen stoler og et bord å sitte ved, samt en BBQ. Det er 2 store soverom, begge med dobbeltsenger, garderober og et stort vindu. Hovedsoverom med eget bad og dusj. Det andre badet har badekar. Når vi går opp noen trapper, får vi tilgang til takterrassen hvor det er noen solsenger å sole seg på, og en sittegruppe med fine komfortable sofaer hvor vi kan slappe av etter en lang dag på stranden. Sentralt klimaanlegg med varmepumpe. 1 garasje plass. Stort fellesområde med basseng,

tennis og chill out område. Eiendommen er i meget god stand. Om området Villajoyosa, den "glede landsbyen", med sine rundt 20 000 innbyggere ligger like sør for Benidorm, ca. 35 km nord for Alicante. Det er kjent som et senter for produksjon av sjokolade, som kan være årsaken til navnet! Med sine vakre fargede hus i sentrum for de fleste er Villajoyosa det ideelle motstykket til det noen ganger overfylte Benidorm. Med et gjennomsnitt på 26 ° C om sommeren og 15 ° C om vinteren, gjør det varme og tørre middelhavsklimaet med cirka 300 soldager per år det enkelt å nyte livet enten du liker late stranddager eller fjellturer. Villajoyosa har over 3 kilometer med strender, en nydelig marina, en strandpromenade langs den sentrale stranden og de ikoniske flerfargede husene til fiskerne.

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>UTSIKT</b>	<b>AIRCONDITION</b>	<b>DISTANSE TIL :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Contemporary</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> <li>Sjø utsikt</li> <li>Fjell utsikt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral aircondition</li> </ul>	Strand : 1 Km <hr/> Flyplass: 60 Km <hr/> Sentrum : 1 Km
<b>ORIENTERING</b>	<b>MØBLER</b>	<b>PARKERING NR BILER</b>	<b>HOVED BOLIG</b>
South <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uten møbler</li> </ul>	Garasje nr biler : 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bad on suite</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KJØKKEN</b>	<b>HAGE TERASSER</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Fliser</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lukket kjøkken</li> <li>Hvitevarer</li> <li>Granit benkeplate</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ooverbygd terrasse</li> <li>Utebelysning</li> <li>Automatisk vanningsystem</li> <li>Palme trær</li> <li>Lekeplass</li> <li>Opparbeidet hage</li> <li>Inngjerdet</li> <li>Gress</li> <li>Elektrisk port</li> <li>Padle tennis</li> <li>Felles hage</li> </ul>	<p>       A Bygde garderob        B Gløsteds dør        C vinduer med dobbel glass        D Sattelitv        E        F        G        IN PROGRESS     </p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**