



REF: # 10233

VILLAJOYOSA



INFO

PRIS: 495.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Villajoyosa

SOVEROM: 2

Bad: 2

BOAREAL (m2): 75

TOMT (m2): -

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

NYBYGG BOLIG MED SPEKTAKULÆR HAVUTSIKT I VILLAJOYOSA
BO VED SJØEN Nybygg unikt boligområde på Costa Blanca på grunn av sin uslåelige panoramautsikt og sine utrolige fellesarealer. Du kan ta et avslappende bad hele året mens du ser på Middelhavet, siden bassenget og boblebadene er oppvarmet. Sportselskere vil glede seg over et komplett treningsstudio og et misunnelsesverdig miljø for å trene vannsport. De minste vil ha det flott på lekeplassene sine i og utenfor vannet. **PANORAMISK UTSIKT** Fellesarealene og husene har vakker utsikt over havet. Avhengig av husets orientering og høyde kan du nyte utsikten over fellesområdene, bassenget og de forskjellige strendene og vikene. **ROMSLIGE HUS** 3 soverom bungalower med stor terrasse og hage. Utmerkede kvaliteter som blant annet inkluderer varm/kald luftkondisjonering gjennom kanaler og gulvvarme på badene, å kunne personliggjøre boligen din mellom ulike etterbehandlingsmuligheter. Alle boliger inkluderer parkeringsplass. **VED STRANDEN** La Cala Bolnou ligger foran boligkomplekset, kun 130 meter unna. På begge sider finner vi flere strender, Playa Paraíso (med mer enn 1.060 meter lang og flere strandbarer), Playa el Asparalló (ved siden av klipper med vanskelig tilgjengelighet og krystallklart vann) og Cala Higuera eller "La Caleta".

MED ALLE TJENESTER Boligen ligger i Villajoyosa som har alle nødvendige tjenester tilgjengelig hele året, i tillegg til sin sjarm, gastronomi og populære festivaler. Byen Alicante ligger 15 minutter unna med flyplassen, høyhastighetstoget, havnen og de mest komplette helse-, fritids- og shoppingtjenestene som en stor by tilbyr. 8 minutter unna ligger byen Benidorm med kjøpesentre og alle turist fritidstjenester.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Åpen terrasse

EXTRA

- Sikkerhets dør

























Tipología 3



*Superficie variable según vivienda
Variable surface according to apartment
Surface variable selon l'appt habitation

SUPERFICIES ÚTILES OCCUPIABLE AREA ZONE OCCUPIABLE		
01	Vestíbulo Hall Hall d'entrée	5.40 m ²
02	Lavadero Laundry Buanderie	3.75 m ²
03	Bano 02 Bathroom 02 Toilette 02	3.30 m ²
04	Habitación 02 Bedroom 02 Chambre 02	9.11 m ²
05	Bano 01 Bathroom 01 Toilette 01	4.15 m ²
06	Habitación 01 Bedroom 01 Chambre 01	11.84 m ²
07	Salón-Comedor-Cocina Living room-Kitchen Salle à manger-Cuisine	26.72 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL TOTAL OCCUPIABLE AREA ZONE UTILE TOTALE		64.27 m²
-	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR INSIDE BUILD AREA INTÉRIEUR SURFACE BÂTI	80.30 m ²
08	SUP. TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE AREA TERRASSE COUVERTE	7.15 m ²
09	SUP. TERRAZA DESCUBIERTA OUTDOOR TERRACE AREA TERRASSE EXTERIEURE	22.75 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL BUILD AREA TOTAL SURFACE BÂTI		110.20 m²
-	Solarium Solarium Solarium	0 m ²
-	Jardín privado Private garden Jardin privé	0 m ²
TOTAL SUPERFICIE PRIVADA TOTAL PRIVATE AREA ESPACE PRIVÉ TOTAL		110.20 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"