REF: # 10376 ALBIR

INFO

PRIS:	695.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Albir
SOVEROM:	4
Bad:	3
BOAREAL (m2):	244
TOMT (m2):	303
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

Fantastisk utvikling av Independent Villa med privat basseng i sentrum av El Albir. Huset består av en romslig stue spisestue med åpen kjøkkenløsning, 4 soverom, hovedsoverommet med eget bad og omkledningsrom, 2 bad og toalett. Utstyrt med gulvvarme i stue, kjøkken og bad; air condition kald varme både i stue, kjøkken og soverom; Lukket garasje på overflaten, og stor tomt med terrasse og hageområder. Det har også et stort solarium med utsikt.

ENERGETIC CERTIFIED

PROPERTY GALLERY

3768 DF8

5

residencial
VILLAS TRITÓ
Calle Tritó nº 7 El Albir L'Alfàs del Pi (Alicante)

vivienda 2

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

PLANTA SOLARIUM

* La representación de este plano es meramente informativa y no tiene carácter contractual, pudiendo existir pequeñas variaciones en general.
Los muebles y enseres son meramente decorativos, no estando incluidos en el precio de la vivienda.

SUPERFICIES ÚTILES (m2).

Planta Baja		Planta Alta		Planta Cubierta	
Porche Cubierto	4.60	Paso	4.50	Paso	1.15
Hall	6.75	Dormitorio 2	14.90	Solarium	42.00
Cocina	11.50	Dormitorio 3	10.90	Instalaciones	11.50
Salón-Comedor	21.50	Dormitorio 4	18.50		
Dormitorio 1	11.90	Baño 2	5.25		
Baño 1	4.25	Baño 3	4.25		
Lavadero	4.35	Terraza Descubierta	13.95		
Garaje	18.40	Terraza Cubierta	12.60		
Terraza Cubierta	21.60				

Total superficie útil: 244.35

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2).

Superficie cerrada más terrazas cubiertas 100%

Planta Baja	Planta Alta	Planta Cubierta
130.70	96.00	8.90

Total superficie construida: 235.60

SUPERFICIE PARCELA (m2): 303.00

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"