



REF: # 10821

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PRIS:	199.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	63
TOMT (m2):	20
Terrasse (m2):	13
ÅR:	
ETASJER:	1
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGDE BUNGALOWLEILIGHETER I SAN PEDRO DEL PINATAR
Nybygget boligkompleks med vakre moderne bungalowleiligheter med 2 soverom i San Pedro Del Pinatar. Bungalowen i første etasje har en terrasse med privat hage. Bungalowen i toppetasjen har et stort solarium. Alle bungalower har en parkeringsplass. Det har felles hageområde med svømmebasseng. San Pedro del Pinatars privilegerte beliggenhet ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de med interesse for seiling og vannsport, og tilbyr marina fortøyning og seilklubber, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som søker trygg sol, hav og sand. San Pedro del Pinatar har et etablert lokalsamfunn og tilbyr et utmerket utvalg av aktiviteter, inkludert overbygd svømmebasseng og idrettsanlegg, samt et helårsprogram med sosiale aktiviteter i det behagelige vinterværet. Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, eller det rolige vannet i Mar Menor, har favorisert veksten i Lo Pagán, som i dag har alle slags fasiliteter. I tillegg har det en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra

handelssenteret Dos Mares. Murcia/Corvera flyplass ligger 30 minutter unna, og Alicante flyplass ligger en times kjøretur unna.



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
• Modern • Contemporary	• Panorama	• Sentral aircondition	Flyplass: 40 Km
MØBLER	PARKERING NR BILER	FLOARING	KJØKKEN
• Uten møbler	: 1	• Fliser • Stein	• Åpent kjøkken
HAGE TERASSER	EXTRA		
• Åpen terrasse • Opparbeidet hage • Privat hage • Felles hage	• Innebygde garderober • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass		



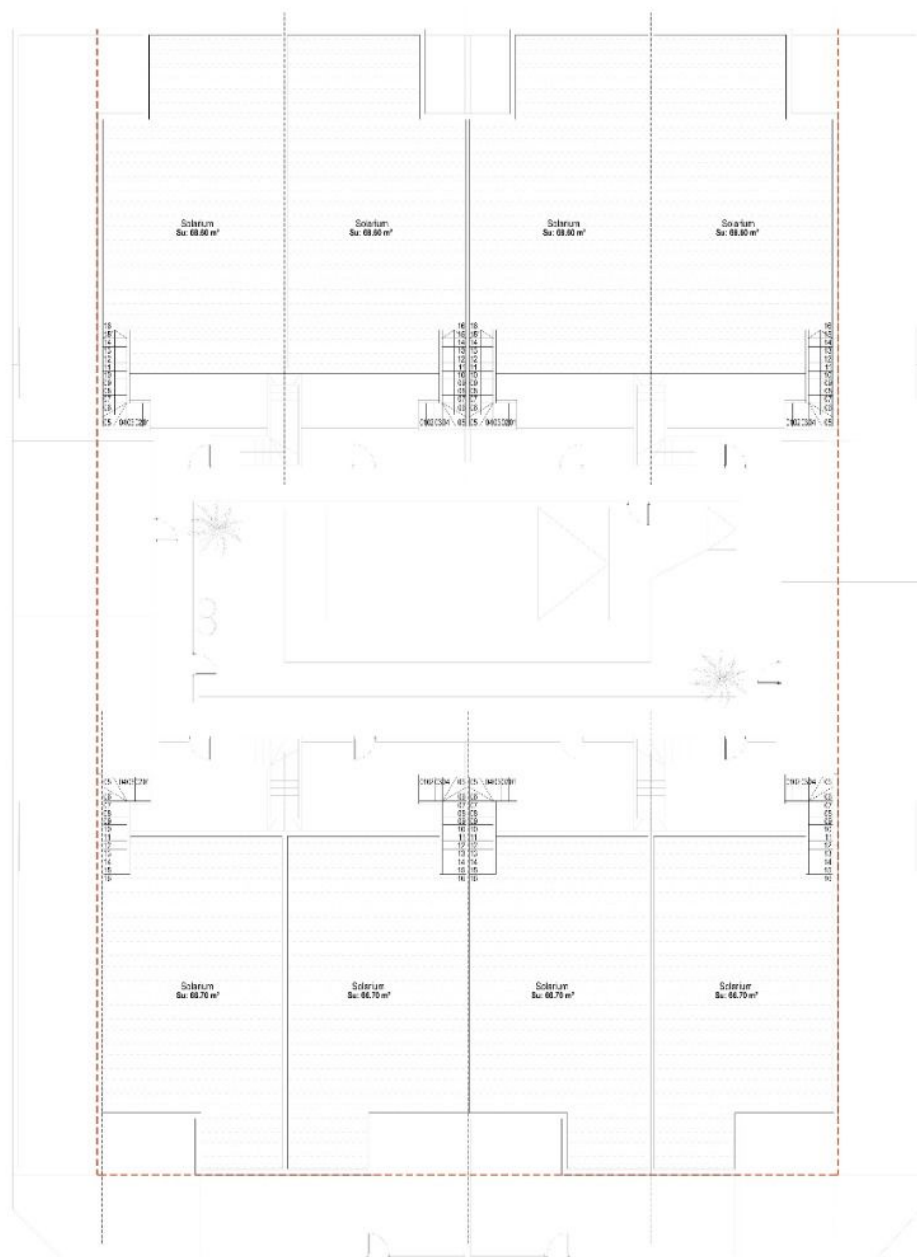








SOLARIUM GENERAL

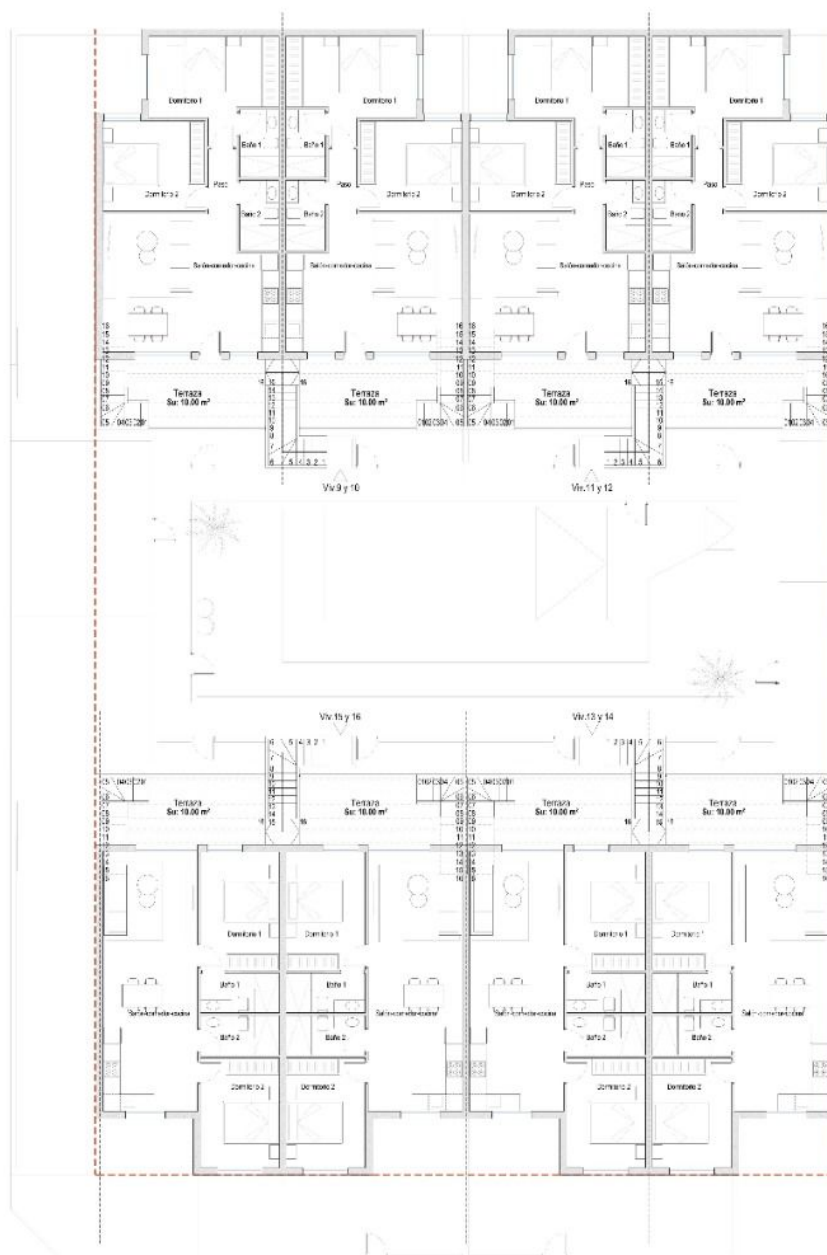


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.10 m²	10.00 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	70.24 m²	96.37 m²
	TOTAL X 2 viviendas			
2 y 3	Bajo	Vivienda	12.10 m²	7.10 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	100.20 m²	140.87 m²
	TOTAL X 2 viviendas			
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.10 m²	10.00 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	70.24 m²	96.37 m²
	TOTAL X 2 viviendas			
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.10 m²	10.00 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	70.24 m²	96.37 m²
	TOTAL X 2 viviendas			

Vivienda	Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
9 y 12	Bajo	Vivienda	10.00 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	10.20 m ²	12.70 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		20.40 m ²
10 y 11	Bajo	Vivienda	10.00 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	10.20 m ²	12.70 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		20.40 m ²
13 y 16	Bajo	Vivienda	10.00 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	10.20 m ²	12.70 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		20.40 m ²
14 y 15	Bajo	Vivienda	10.00 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	10.20 m ²	12.70 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		20.40 m ²
TOTAL			80.80 m ²	101.60 m ²

PLANTA PRIMERA GENERAL

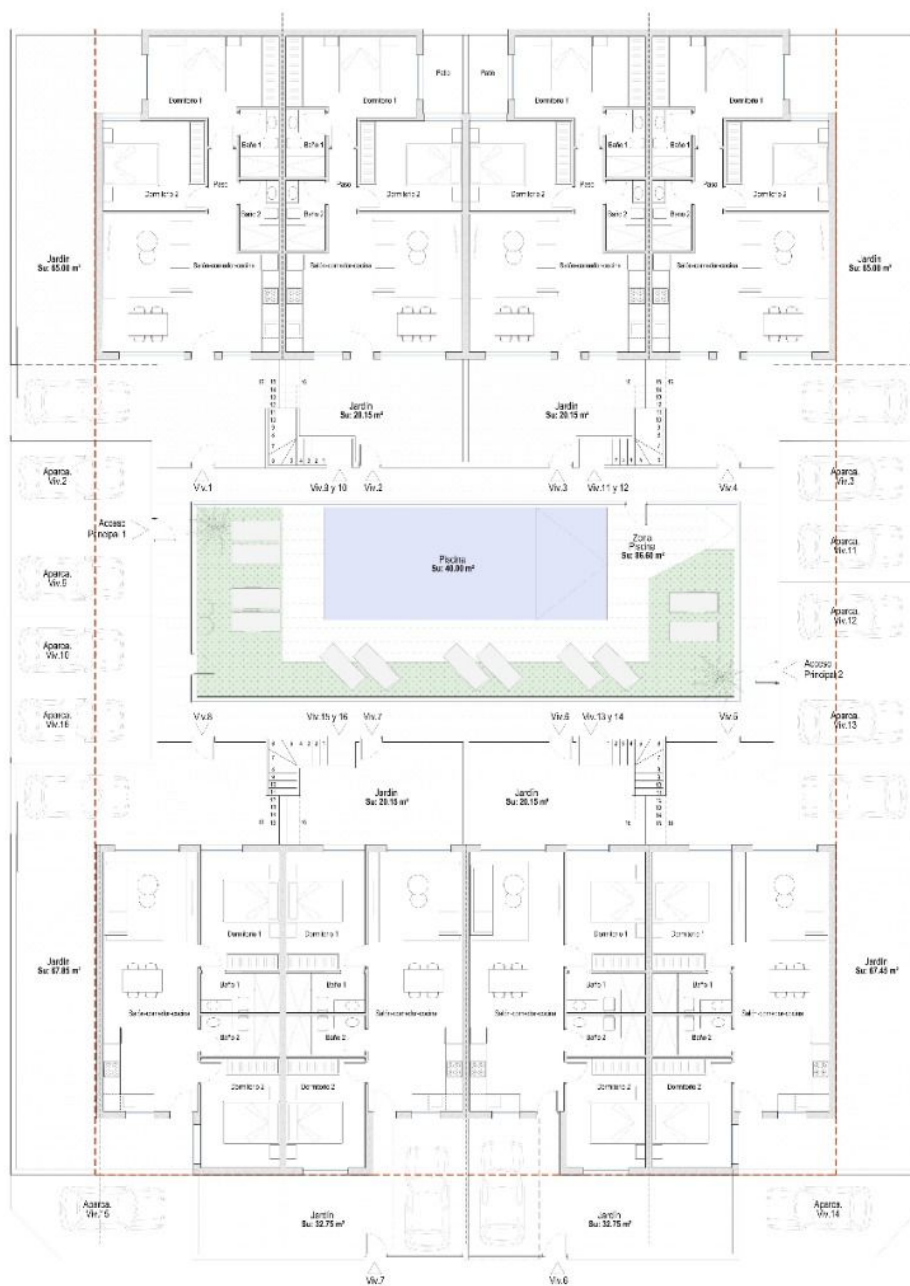


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
2 y 3	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
9 y 12	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
10 y 11	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
13 y 16	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²
14 y 15	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	10.00 m²	2.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	12.00 m²

PLANTA BAJA GENERAL



CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚT.	S. Const.
1 y 4	Baja	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	24.30 m²	24.30 m²
2 y 3	Baja	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
5 y 8	Baja	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
6 y 7	Baja	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚT.	S. Const.
9 y 12	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
10 y 11	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
13 y 16	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
14 y 15	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"