



REF: # 10822

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PRIS:	205.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	68
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGDE BUNGALOWLEILIGHETER I SAN PEDRO DEL PINATAR
Nybygget boligkompleks med vakre moderne bungalowleiligheter med 2 soverom i San Pedro Del Pinatar. Bungalowen i første etasje har en terrasse med privat hage. Bungalowen i toppetasjen har et stort solarium. Alle bungalower har en parkeringsplass. Det har felles hageområde med svømmebasseng. San Pedro del Pinatars privilegerte beliggenhet ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de med interesse for seiling og vannsport, og tilbyr marina fortøyning og seilklubber, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som søker trygg sol, hav og sand. San Pedro del Pinatar har et etablert lokalsamfunn og tilbyr et utmerket utvalg av aktiviteter, inkludert overbygd svømmebasseng og idrettsanlegg, samt et helårsprogram med sosiale aktiviteter i det behagelige vinterværet. Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, eller det rolige vannet i Mar Menor, har favorisert veksten i Lo Pagán, som i dag har alle slags fasiliteter. I tillegg har det en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra

handelssenteret Dos Mares. Murcia/Corvera flyplass ligger 30 minutter unna, og Alicante flyplass ligger en times kjøretur unna.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Åpen terrasse

EXTRA

- Sikkerhets dør



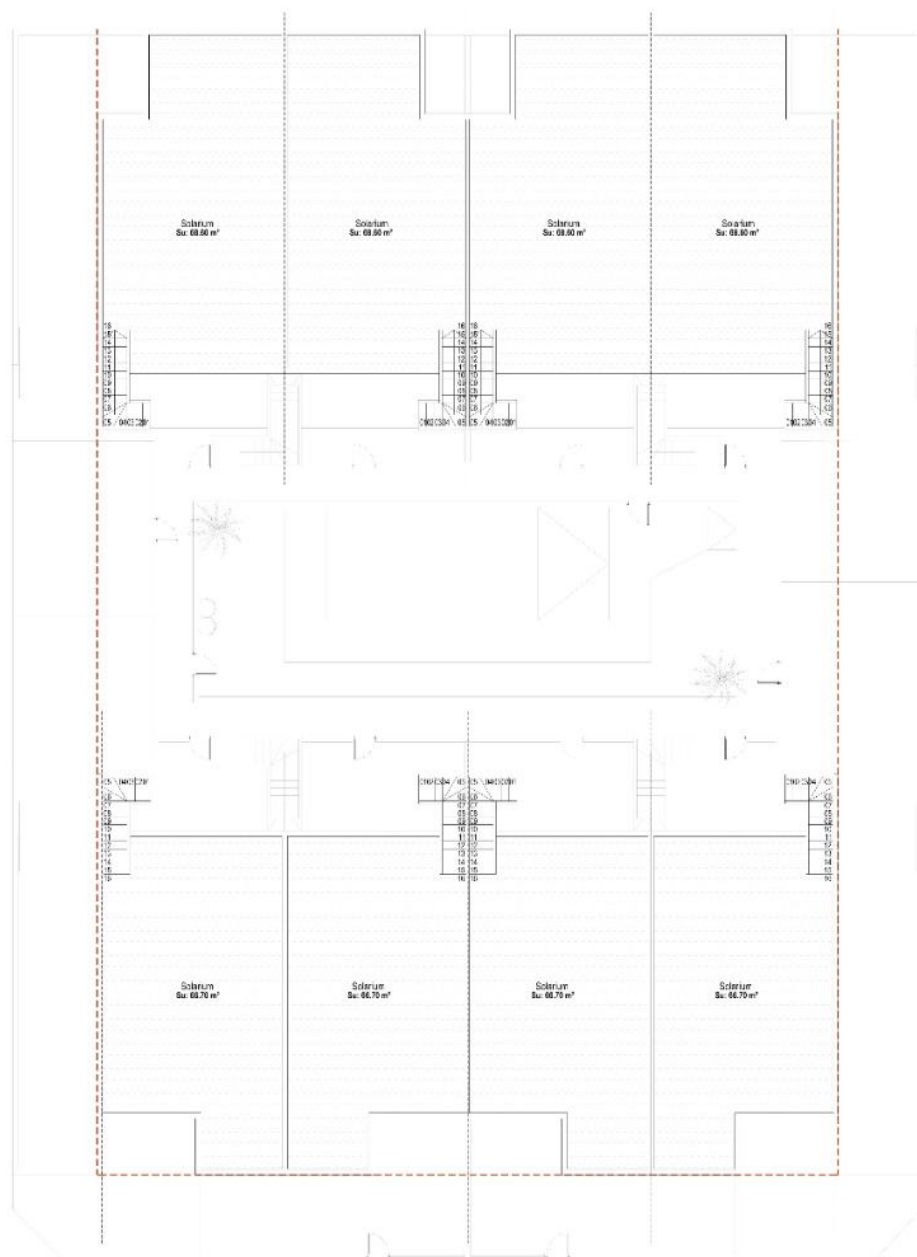








SOLARIUM GENERAL

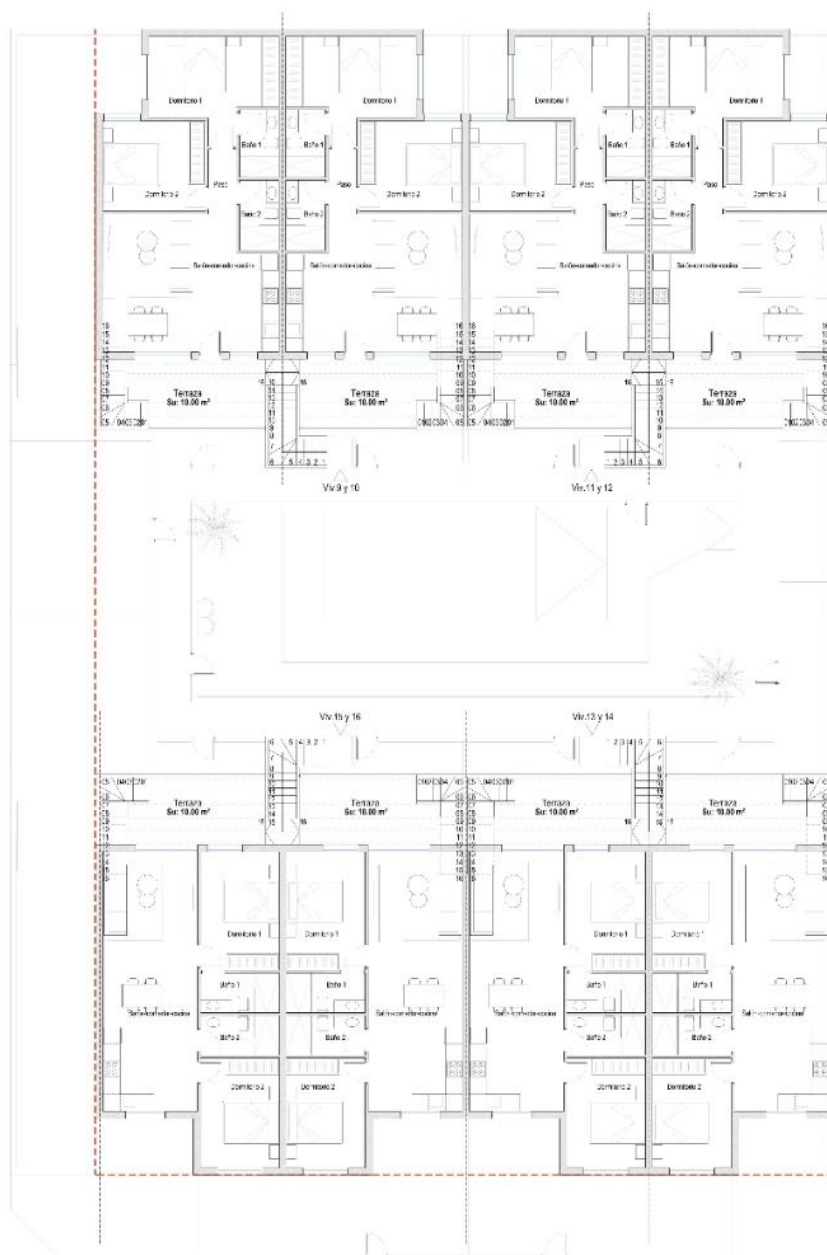


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.		
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.10 m²	10.00 m²		
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²		
		TOTAL	70.24 m²	96.37 m²		
TOTAL X 2 viviendas					150.85 m²	172.54 m²
2 y 3	Bajo	Vivienda	11.10 m²	7.10 m²		
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²		
		TOTAL	100.20 m²	140.87 m²		
TOTAL X 2 viviendas					150.25 m²	199.54 m²
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²		
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²		
		TOTAL	75.10 m²	94.20 m²		
TOTAL X 2 viviendas					150.20 m²	198.50 m²
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²		
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²		
		TOTAL	74.60 m²	92.77 m²		
TOTAL X 2 viviendas					149.20 m²	185.54 m²

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.	
9 y 12	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	11.10 m ²	
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²	
		TOTAL	63.10 m ²	72.56 m ²	
		TOTAL X 2 Viviendas		126.20 m ²	145.10 m ²
10 y 11	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	11.10 m ²	
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²	
		TOTAL	63.10 m ²	72.56 m ²	
		TOTAL X 2 Viviendas		126.20 m ²	145.10 m ²
13 y 16	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	11.10 m ²	
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²	
		TOTAL	61.40 m ²	70.56 m ²	
		TOTAL X 2 Viviendas		122.80 m ²	141.90 m ²
14 y 15	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	11.10 m ²	
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²	
		TOTAL	61.40 m ²	69.26 m ²	
		TOTAL X 2 Viviendas		122.80 m ²	138.56 m ²
		TOTAL		3.26 m ²	8.00 m ²
		TOTAL		1.805.40 m ²	1.241.52 m ²

PLANTA PRIMERA GENERAL

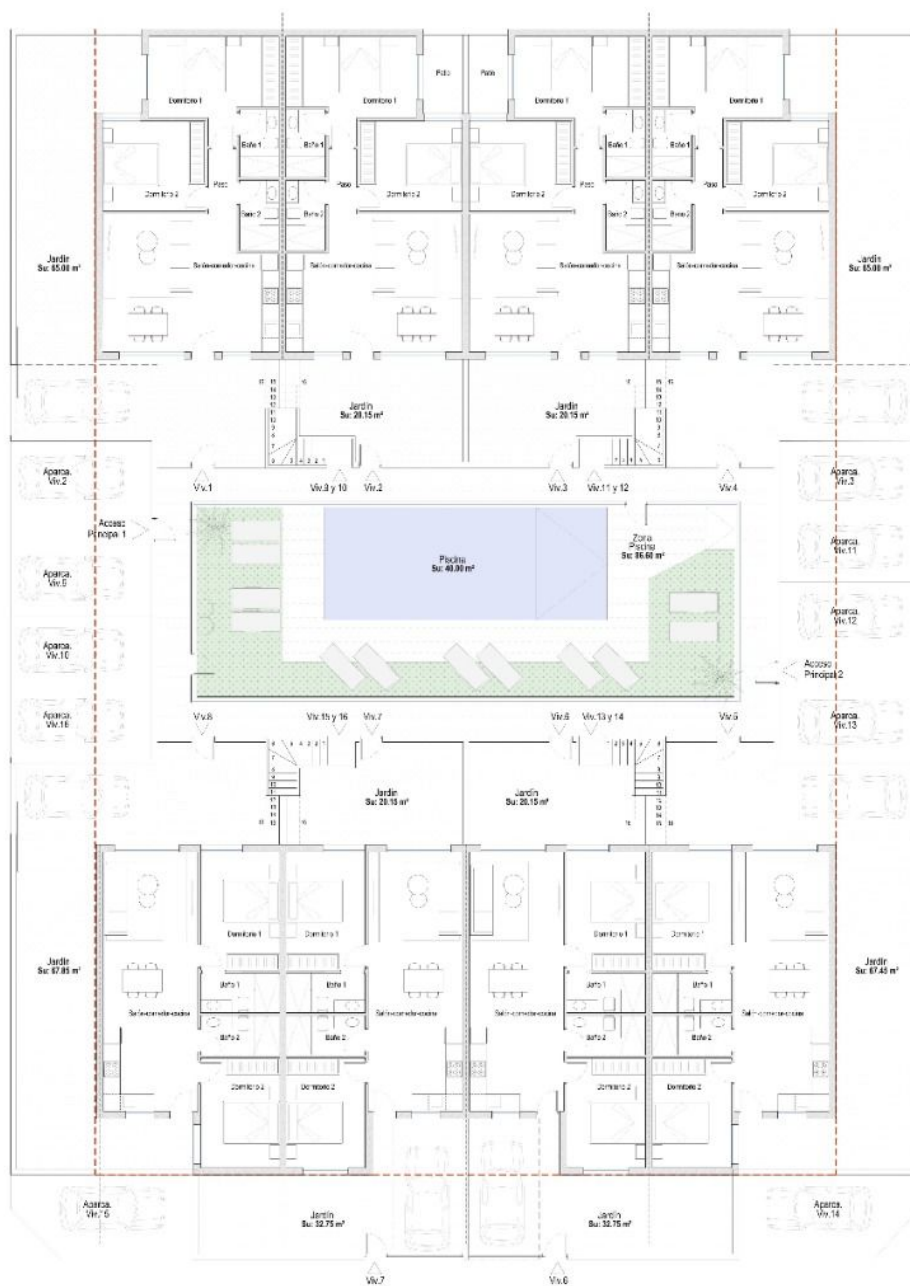


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
1 y 4	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²
2 y 3	Baja	Vivienda	13.10 m ²	12.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	23.10 m ²	14.00 m ²
5 y 8	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²
6 y 7	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
9 y 12	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²
10 y 11	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²
13 y 16	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²
14 y 15	Baja	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Garaje	10.00 m ²	2.00 m ²
		TOTAL	21.10 m ²	12.00 m ²

PLANTA BAJA GENERAL



CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚT.	S. Const.
1 y 4	Baja	Vivienda	81.90 m²	22.00 m²
		Parking	13.50 m²	2.70 m²
		TOTAL	95.40 m²	24.70 m²
2 y 3	Baja	Vivienda	131.85 m²	122.34 m²
		TOTAL X 2 viviendas	263.70 m²	244.68 m²
		TOTAL	359.10 m²	369.38 m²
5 y 8	Baja	Vivienda	131.25 m²	109.50 m²
		TOTAL X 2 viviendas	262.50 m²	219.00 m²
		TOTAL	393.75 m²	328.50 m²
6 y 7	Baja	Vivienda	140.75 m²	109.50 m²
		TOTAL X 2 viviendas	281.50 m²	219.00 m²
		TOTAL	422.25 m²	338.50 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚT.	S. Const.
9 y 12	Vivienda	Vivienda	81.90 m²	22.00 m²
		TOTAL	163.80 m²	44.00 m²
		TOTAL X 2 Viviendas	327.60 m²	88.00 m²
10 y 11	Vivienda	Vivienda	81.90 m²	22.00 m²
		TOTAL	163.80 m²	44.00 m²
		TOTAL X 2 Viviendas	327.60 m²	88.00 m²
13 y 16	Vivienda	Vivienda	81.90 m²	22.00 m²
		TOTAL	163.80 m²	44.00 m²
		TOTAL X 2 Viviendas	327.60 m²	88.00 m²
14 y 15	Vivienda	Vivienda	81.90 m²	22.00 m²
		TOTAL	163.80 m²	44.00 m²
		TOTAL X 2 Viviendas	327.60 m²	88.00 m²
		TOTAL	1.905.40 m²	1.241.52 m²









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"