



REF: # 11053

TORRE PACHECO (TORREPACHECO)



#### INFO

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| PRIS:                        | 319.000 €                    |
| BOLIG TYPE:                  | Villa                        |
| STED:                        | Torre Pacheco (Torrepacheco) |
| SOVEROM:                     | 3                            |
| Bad:                         | 2                            |
| BOAREAL ( m <sup>2</sup> ):  | 118                          |
| TOMT ( m <sup>2</sup> ):     | 68                           |
| Terrasse ( m <sup>2</sup> ): | 40                           |
| ÅR:                          | -                            |
| ETASJER:                     | -                            |
| MELDING                      | -                            |



#### BESKRIVELSE

NYBYGGDE TONNBOLIG VILLAER I TORRE-PACHECO Nybygget kompleks med 4 tomannsboliger i bungalowstil som ligger i Torre Pacheco, Costa Calida, Spania. Helt nye designervillaer, bungalowstil med fantastiske takterasse med utekjøkken, grill og toalett. Luksuriøst interiør og den fineste innredning. 2 og 3 soverom tilgjengelig med et utvalg av kjøkkeninnretninger og fliser. Svømmebassenger er et valgfritt ekstrautstyr, og det er en stor uteplass og sikker parkering. Beliggende i et ettertraktet område av Torre Pacheco, en liten tradisjonell spansk by 20 minutter inn i landet fra Mar Menor. Denne ideelle beliggenheten gir deg så mye mer for pengene. Innen gangavstand til lokale fasiliteter og mange barer og restauranter. Torre Pacheco er omgitt av prisbelønte golfbaner og hele regionen regnes som et av de sunneste stedene å være i Spania. Solen skinner i gjennomsnitt 320 dager i året. Det er ikke for ingenting at denne kyststrøpen kalles "Costa Cálida" (varm kyst). Fuktighetsnivåene er svært lave. Alt dette fører til en perfekt kombinasjon

av hav, subtropisk vær, mye lys og ren luft. Fantastiske strender på Costa Calida er 10 minutter unna. Motorveinettverk i nærheten slik at du raskt og enkelt kan reise til andre områder. Den splitter nye Murcia internasjonale flyplass ligger 20 minutter unna.



**UTSIKT**

- Panorama

**AIRCONDITION**

- Sentral aircondition

**PARKERING NR BILER**

: 1

**HAGE TERASSER**

- Åpen terrasse
- Inngjerdet
- Barbeque
- Privat hage

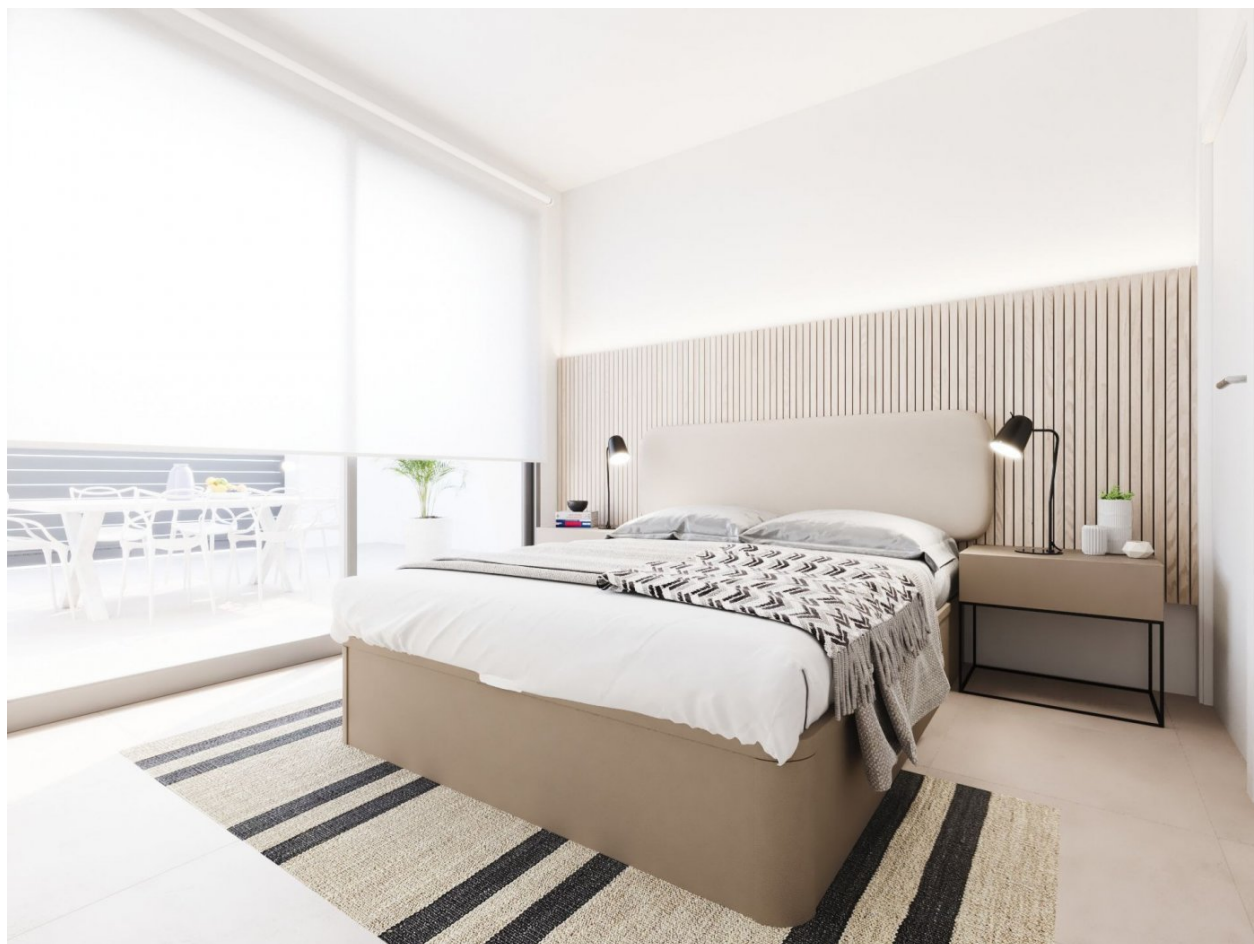
**EXTRA**

- Sikkerhets dør













VIVIENDA M1 01



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



M1 01

| ESTANCIAS                      | M2 UTILES | M2 CONSTR             |
|--------------------------------|-----------|-----------------------|
| PLANTA BAJA                    |           |                       |
| DORMITORIO 1                   | 11,45     | 13,46                 |
| DORMITORIO 2                   | 8,50      | 10,0                  |
| DORMITORIO 3                   | 10,60     | 12,46                 |
| BAÑO 1                         | 4,75      | 5,59                  |
| BAÑO 2                         | 4,05      | 4,76                  |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA           | 28,05     | 33,05                 |
| PASO                           | 2,75      | 3,23                  |
| TOTAL SUP PLANTA BAJA M1 01    |           | 82,55 m <sup>2</sup>  |
| PATIO                          | 8,60      | 9,0                   |
| JARDIN EXTERIOR                | 46,98     | 51,76                 |
| PISCINA                        | 8,20      | 8,20                  |
| PLANTA PRIMERA                 |           |                       |
| ASEO                           | 2,75      | 3,74                  |
| BARBACOA                       | 3,90      | 4,63                  |
| SOLARIUM CUBIERTO              |           | 27,80                 |
| TOTAL SUP PLANTA PRIMERA M1 01 |           | 36,17 m <sup>2</sup>  |
| SOLARIUM                       |           | 40,00                 |
| TOTAL SUP VIVIENDA M1 01       |           | 118,72 m <sup>2</sup> |



VIVIENDA M1 04



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



M1 04

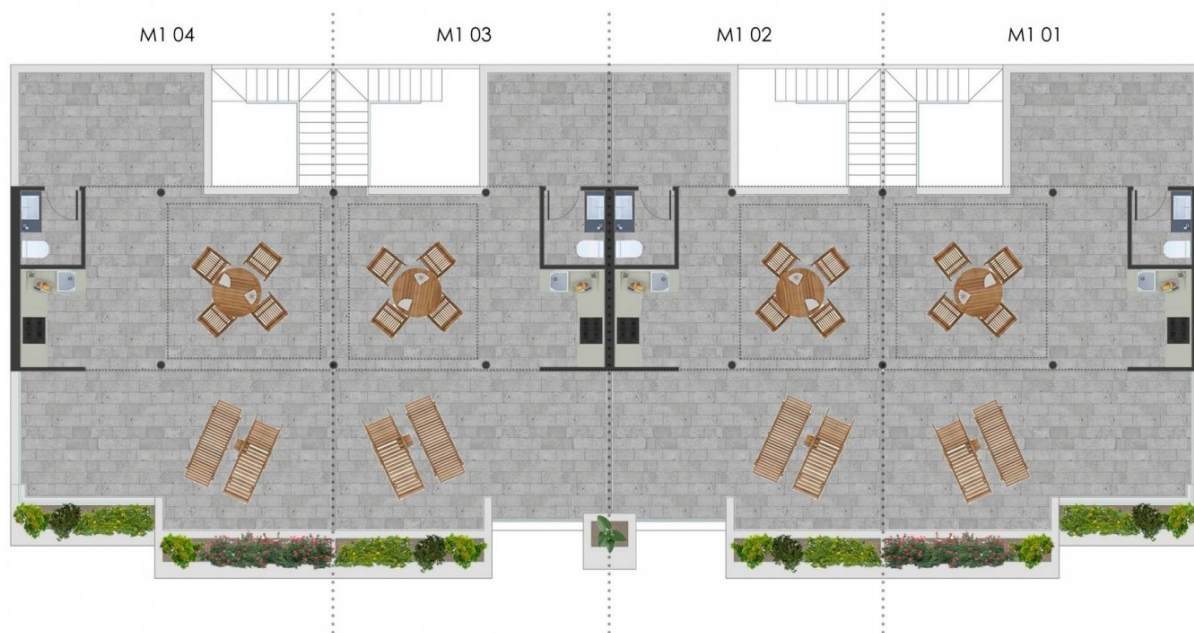
| ESTANCIAS                      | M2 UTILES | M2 CONSTR. |
|--------------------------------|-----------|------------|
| PLANTA BAJA                    |           |            |
| DORMITORIO 1                   | 11,45     | 13,46      |
| DORMITORIO 2                   | 8,50      | 10,0       |
| DORMITORIO 3                   | 10,60     | 12,46      |
| BAÑO 1                         | 4,75      | 5,58       |
| BAÑO 2                         | 4,05      | 4,76       |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA           | 28,05     | 33,05      |
| PASEO                          | 2,75      | 3,23       |
| PATIO                          |           |            |
| TOTAL SUP PLANTA BAJA M1 01    |           |            |
|                                | 70,15     | 82,55 m2   |
| PLANTA PRIMERA                 |           |            |
| ASEO                           | 2,75      | 3,74       |
| BARBACOA                       | 3,90      | 4,63       |
| SOLARIUM CUBIERTO              |           | 27,80      |
| TOTAL SUP PLANTA PRIMERA M1 01 |           |            |
|                                | 6,65      | 36,17 m2   |
| SOLARIUM                       |           |            |
|                                |           | 40,00      |
| TOTAL SUP VIVIENDA M1 01       |           |            |
|                                | 76,80     | 118,72 m2  |



VIVIENDAS MÓDULO 1 PLANTA BAJA



VIVIENDAS MÓDULO 1 PLANTA PRIMERA



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***