



REF: # 11205

FINESTRAT



INFO

PRIS:	1.150.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Finestrat
SOVEROM:	3
Bad:	4
BOAREAL (m2):	522
TOMT (m2):	422
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG LUKSUSVILLA I FINESTRAT MED HAVUTSIKT Nybygg luksusvilla som ligger i Finestrat nær strendene og alle tjenester du trenger. Villa med 3 soverom og 4 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, terrasse med privat basseng og fantastisk utsikt over Benidorm, kjeller med dobbel garasje. Denne utviklingen har en perfekt beliggenhet i en naturlig enklave på Costa Blanca og tilbyr en utrolig utsikt over Benidorms silhuett, Finestrat-bukten og El Puig Campana. Benidorm ligger bare en fem-minutters kjøretur fra eiendommene og tilbyr alle tjenestene du trenger, inkludert butikker, barer, restauranter, supermarkeder, banker, apotek og flere private internasjonale skoler. Nær strendene i Levante, Poniente og Cala de Finestrat, med mer enn 6 km i lengde som er blant de beste i Europa tildelt av EU med blå flagg. Alle fritidstjenester som fornøylesparkene Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia og Mundomar, Sierra Cortina og Villaitana golfbaner, fotturer og klatring i Puig Campana en uforlignelig natur eller nyte nautisk sport. Avstand til sjøen 4 km, til flyplassen 26 km og til golfbanen 1 km.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage





















VILLA 1



PLANTA BAJO RASANTE
BASEMENT FLOOR

SUPERFICIES UTILES

PLANTA PRINCIPAL

SALÓN - COMEDOR - COCINA	51.58 m²
DISTRIBUIDOR	8.30 m²
DORMITORIO 1	19.03 m²
DORMITORIO 2	19.00 m²
DORMITORIO 3	12.81 m²
BAÑO 1	4.83 m²
BAÑO 2	3.78 m²
BAÑO 3	4.27 m²

PLANTA BAJO RASANTE

GARAJE	45.32 m²
BAJO RASANTE	109.89 m²
BAÑO	4.34 m²
ZONA AEROTERMIA	2.62 m²
PATIO	44.68 m²

TOTAL SUP. UTIL
USEFUL AREA 330,45 m²

SUP. CONSTRUIDA (tipo B) m²

PLANTA PRINCIPAL
MAIN FLOOR 142,25

TERRAZAS CUBIERTAS
COVERED TERRACE 4,87

PLANTA BAJO RASANTE
BASEMENT FLOOR 189,99

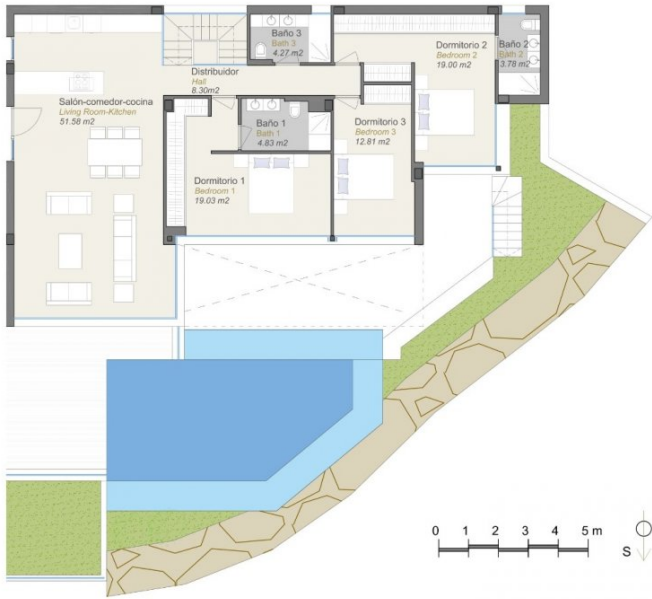
TOTAL SUP. CONSTRUIDA
TOTAL BUILT AREA 337,11 m²

SUP. PARCELA
TOTAL PLOT AREA 375,16 m²

PISCINA
POOL 30,00 m²



VILLA 1



PLANTA PRINCIPAL
MAIN FLOOR

SUPERFICIES UTILES

PLANTA PRINCIPAL	
SALÓN - COMEDOR - COCINA	51,58 m ²
DISTRIBUIDOR	8,30 m ²
DORMITORIO 1	19,03 m ²
DORMITORIO 2	19,00 m ²
DORMITORIO 3	12,81 m ²
BAÑO 1	4,83 m ²
BAÑO 2	3,78 m ²
BAÑO 3	4,27 m ²
TOTAL SUP. UTIL	123,60 m ²
USEFUL AREA	

SUP. CONSTRUIDA (tipo B)	
m ²	
PLANTA PRINCIPAL	142,25
MAIN FLOOR	
TERRAZAS CUBIERTAS	4,87
COVERED TERRACE	
PLANTA BAJO RASANTE	189,99
BASEMENT FLOOR	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	337,11 m ²
TOTAL BUILT AREA	

SUP. PARCELA	
375,16 m ²	
TOTAL PLOT AREA	
PISCINA	30,00 m ²
POOL	



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"