



REF: # 11373

TORREVIEJA



#### INFO

PRIS: 249.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Torrevieja

SOVEROM: 2

Bad: 2

BOAREAL ( m2 ): 77

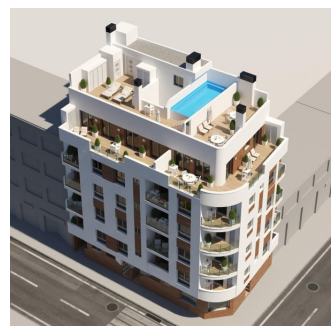
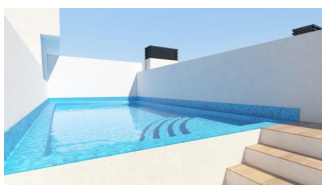
TOMT ( m2 ): -

Terrasse ( m2 ): 10

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



#### BESKRIVELSE

NYBYGDE LEILIGHETER I TORREVIEJA Nybyggede leiligheter og toppleiligheter i Torrevieja. Nybygg med 17 eksklusive leiligheter og toppleiligheter med 1 og 2 soverom, 1 og 2 bad, med åpen kjøkken- og stueplan, store garderobeskap, fullt utstyrte bad med gulvvarme. Alle leilighetene har motoriserte persienner i aluminium. Pansret inngangsdør med sikkerhetslås. Forhåndsinstallasjon av klimaanlegg og oppvarming. Nybygget boligkompleks med moderne design og høy kvalitet har et vakkert felles solarium med svømmebasseng. Torrevieja er en spansk by

i Alicante-provinsen på Costa Blanca. Den er kjent for sitt typiske middelhavsklima og sin kystlinje. Byen har strandpromenader med feriesteder langs sandstrendene. Det lille hav- og saltmuseet har utstillinger om byens fiske- og salthistorie. Inne i byen ligger naturparken Lagunas de La Mata-Torrevieja med stier og to salte laguner, den ene rosa og den andre grønn. Alicante flyplass ligger 40 minutter unna og Murcia flyplass ca. 1 time unna.

#### ENERGETIC CERTIFIED



**UTSIKT**

- Panorama

**AIRCONDITION**

- Sentral aircondition

**HAGE TERASSER**

- Inngjerdet

**EXTRA**

- Heis



















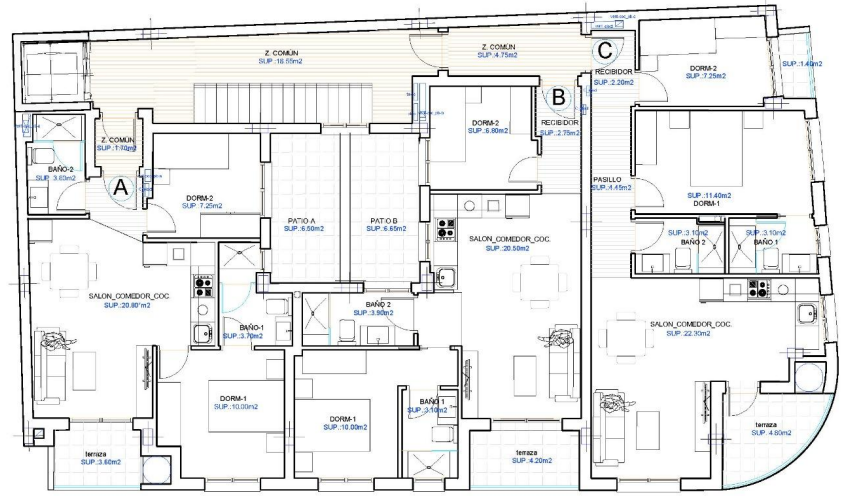








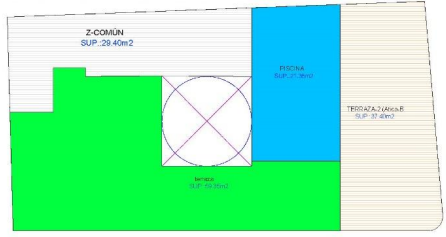




| CUADRO DE SUPERFICIES<br>SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)      |                      |                      |  |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
|                                                                   | VIVA-A               | VIVA-B               |  |
| SALON_COMEDOR_COCH                                                | 20.80 m <sup>2</sup> | 20.50 m <sup>2</sup> |  |
| PASILLO/ACCESOPASO                                                | 6.00 m <sup>2</sup>  | 2.75 m <sup>2</sup>  |  |
| BAÑO-1                                                            | 3.70 m <sup>2</sup>  | 3.10 m <sup>2</sup>  |  |
| BAÑO-2                                                            | 3.80 m <sup>2</sup>  | 3.90 m <sup>2</sup>  |  |
| DORMITORIO-1                                                      | 10.00 m <sup>2</sup> | 10.00 m <sup>2</sup> |  |
| DORMITORIO-2                                                      | 7.25 m <sup>2</sup>  | 6.80 m <sup>2</sup>  |  |
| TERRAZAS AL 100%                                                  | 3.80 m <sup>2</sup>  | 4.20 m <sup>2</sup>  |  |
| PATIO AL 100%                                                     | 7.05 m <sup>2</sup>  | 7.05 m <sup>2</sup>  |  |
| TOT. SUP. UTIL VIVIENDA<br>(Terrazas, patios y galerías al 100%)  | 56.00 m <sup>2</sup> | 58.30 m <sup>2</sup> |  |
| SUP. VIVIENDA CONSTRUIDA<br>(Terrazas, patios y galerías al 100%) | 64.75 m <sup>2</sup> | 66.60 m <sup>2</sup> |  |
| SUP. CONSTR. E.Comunes                                            | 13.00 m <sup>2</sup> | 13.87 m <sup>2</sup> |  |
| TOT. SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA                                     | 77.75 m <sup>2</sup> | 80.47 m <sup>2</sup> |  |

A3-87.80276.70

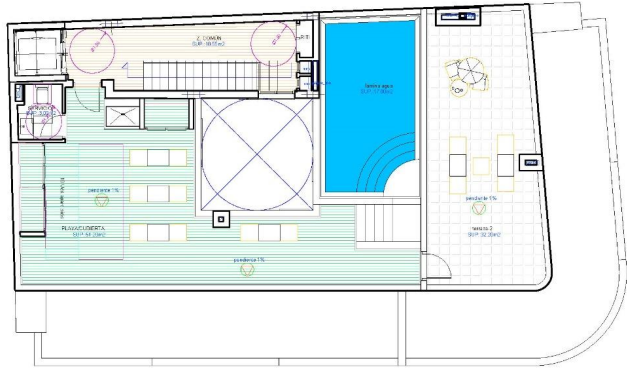
### ESQUEMA SUPERFICIES CONSTRUIDAS PARCIALES



### ESQUEMA DISTRIBUCIÓN



### PLANTA SUPERFICIES ÚTILES PARCIALES.



A3-87.80276.70

















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***