REF: # 11465

LOS MONTESINOS

INFO

PRIS:	529.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Los Montesinos
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	108
TOMT (m2):	405
Terrasse (m2):	54
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I LOS MONTESINOS Nytt byggeprosjekt i La Herrada (Los Montesinos), med en privilegert beliggenhet nær de beste strendene i Guardamar og med alle fasiliteter som tilbys av en stor kommune som Los Montesinos. Dette prosjektet har 32 villaer, noen tomannsboliger i 2 etasjer og andre uavhengige i en etasje, som leveres med det beste utstyret, inkludert solarium, badeskjermer, hage ferdig med kunstgress av beste kvalitet, dekorative hageelementer og forhåndsinstallasjon for solcellepaneler, stikkontakt og dørmotor for kjøretøy. Villaen har 3 soverom, 3 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, terrasse.Den typiske landsbyen Los Montesinos ligger strategisk plassert 10 minutters kjøretur fra strendene og fritiden i Torrevieja (med alle tjenestene til en storby: teater, 2 sykehus, internasjonale skoler, etc.), flere golfbaner og med enkel tilgang til motorveien A7 for å nå Alicante flyplass på 20 minutter. I urbaniseringen er det supermarkeder og barer for den daglige servicen, og det er et landlig og rolig miljø. Klimaet i dette området garanterer 300 soldager i året med en gjennomsnittstemperatur på 20 ºC, noe som sammen med den rike gastronomien og det kulturelle og sportslige tilbudet i

omgivelsene gjør dette området til et ideelt sted å etablere et andre feriehus eller et rolig sted å bo permanent.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

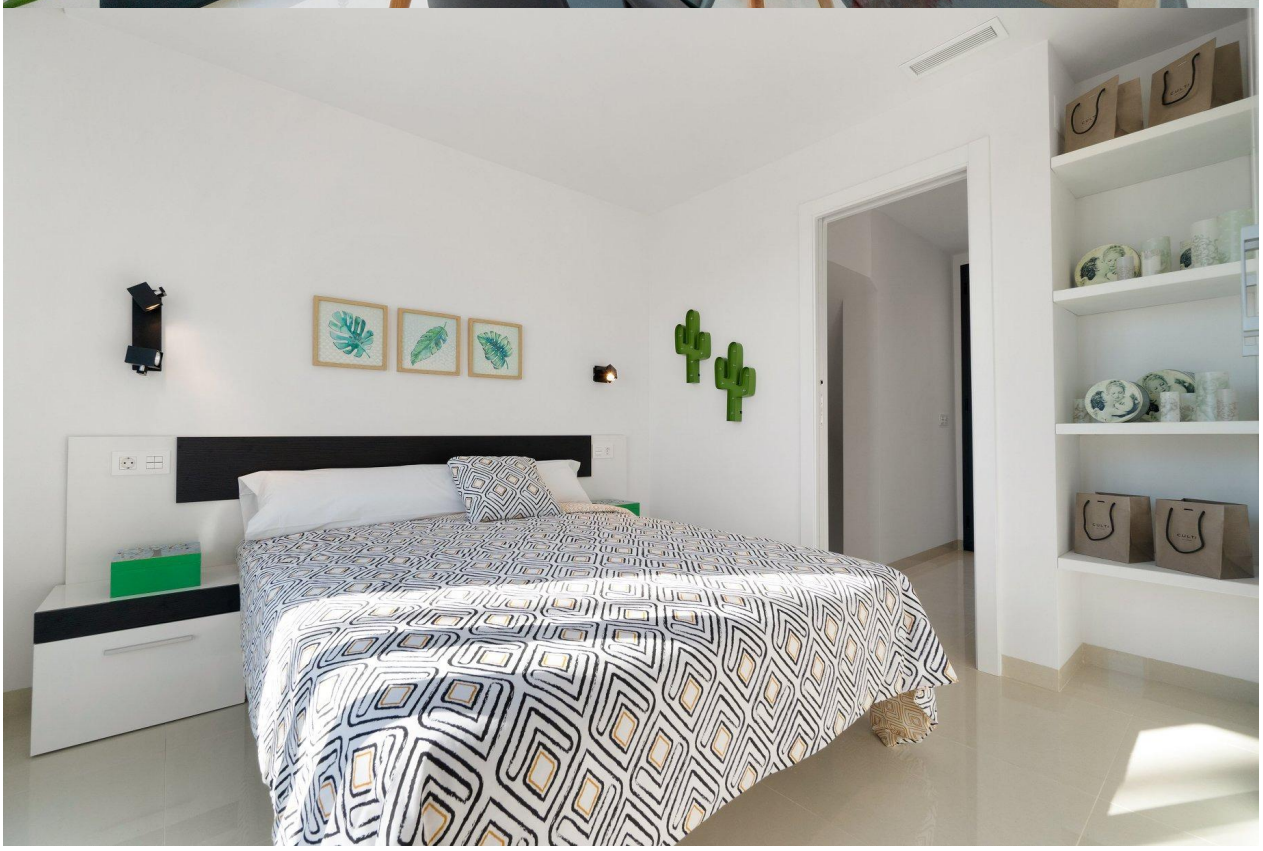
PARKERING NR BILER

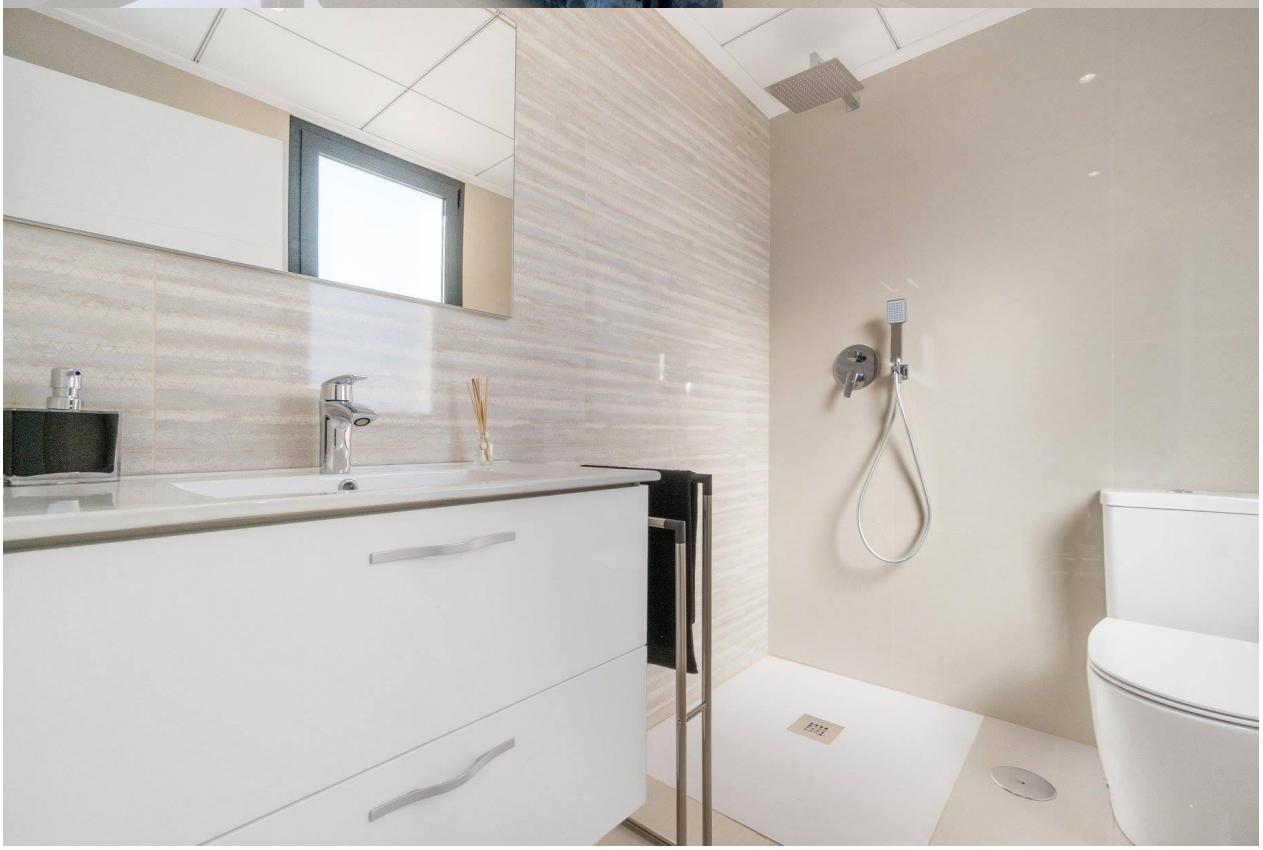
: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY





LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL

PLANTA BAJA

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PARCELAS 33-34-35-36

Superficie Construida Planta Baja	100.15 m²
Superficie Terraza Semicubierta (50%)	8.80 m²
Superficie Construida TOTAL	**108.95 m²**

DIN A4 (1/125)

LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL

PLANTA BAJA

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PARCELAS 33-34-35-36

Superficie Construida Planta Baja	100.15 m²
Superficie Terraza Semicubierta (50%)	8.80 m²
Superficie Solarium (100%)	37.50 m²
Superficie Construida TOTAL	**108.95 m²**

DIN A4 (1/125)

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"