



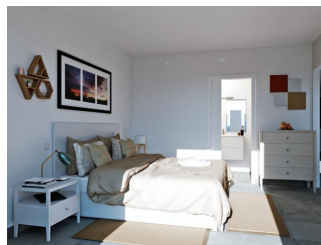
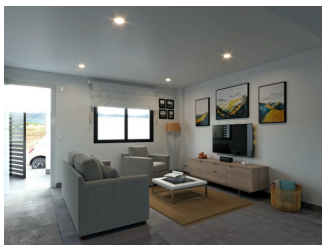
REF: # 12056

LOS BELONES



#### INFO

|                  |             |
|------------------|-------------|
| PRIS:            | 355.000 €   |
| BOLIG TYPE:      | Villa       |
| STED:            | Los Belones |
| SOVEROM:         | 4           |
| Bad:             | 2           |
| BOAREAL ( m2 ):  | 118         |
| TOMT ( m2 ):     | 181         |
| Terrasse ( m2 ): | 87          |
| ÅR:              | -           |
| ETASJER:         | -           |
| MELDING          | -           |



#### BESKRIVELSE

NYBYGG I LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR, LA MANGA MAR MENOR Nybygget luksuriøst kompleks med 5 eiendommer (3 rekkehus og 2 villaer) med privat svømmebasseng, inngjerdet garasje, innvendig uteplass, solarium med sommerkjøkken og forhåndsinstallasjon for lading av elbiler. Hver bolig har 4 soverom og 3 bad, med mulighet for 3 større soverom, elegant og funksjonelt interiør, fullt utstyrt kjøkken og hvitevarer inkludert. Soverommene har garderobeskap med skuffer og forhåndsinstallasjon for luftkondisjonering. Los Belones er en svært populær, stor landsby bare en kort kjøretur fra den berømte La Manga Club, 1 km fra sandstrendene i det varme Mar Menor og 3 km fra det vakre Middelhavet. Landsbyen er et blomstrende og typisk spansk miljø med et stort utvalg av tapasbarer, restauranter og mange fasiliteter. Hver tirsdag er det et ukentlig marked som er svært populært blant lokalbefolkningen og turister. Den historiske havnen i Cartagena ligger bare 20 minutters kjøring unna. Flyplasser: Murcia regionale flyplass (Corvera) ligger 35 minutters kjøring unna, og Alicante flyplass ligger 75 minutters kjøring unna.

#### ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

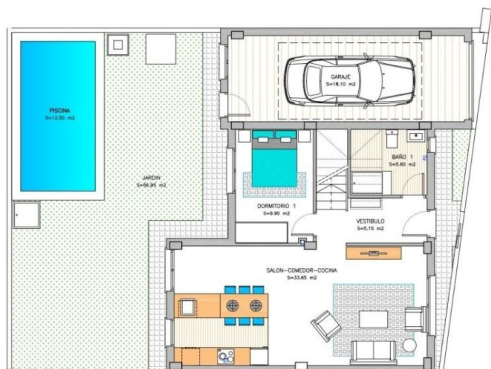
- Inngjerdet
- Privat hage



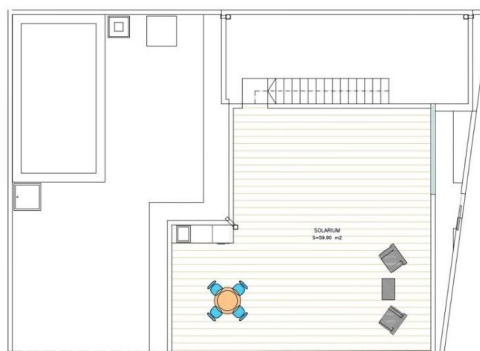








Planta Baja

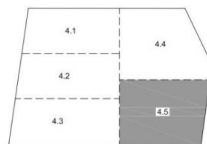


Planta Solarium



Planta Primera

|              |                | SUPERFICIE CONSTRUIDA |
|--------------|----------------|-----------------------|
| VIVIENDA 4.5 | PLANTA BAJA    | 60.85 m <sup>2</sup>  |
|              | PLANTA PRIMERA | 55.10 m <sup>2</sup>  |
|              | TOTAL VIVIENDA | 115.95 m <sup>2</sup> |
| GARAJE       |                | 20.00 m <sup>2</sup>  |



PARCELA 4.5: 181,37 m<sup>2</sup>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**