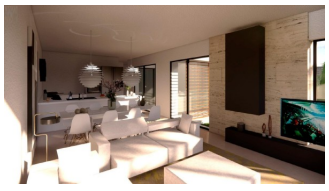
REF: # 12123

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)

INFO

PRIS:	820.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	284
TOMT (m2):	406
Terrasse (m2):	143
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGDE VILLAER I PRIVAT INNGJERDET FERIESTED I PROVINSEN MURCIA Nybygde villaer i privat inngjerdet feriested i Murcia-regionen, omgitt av utmerkede golfbaner og bare 10 minutter fra sandstrendene i Mar Menor-havet. Dette eksklusive prosjektet består av 4 uavhengige villaer med 3 soverom og 3 bad i en etasje, med privat svømmebasseng 3 x 7, åpen kjeller med lys og ventilasjon gjennom en engelsk uteplass og stort solarium på en tomt på ca. 400 m2. Eiendommene har fullt utstyrt kjøkken og bad og forhåndsinstallasjon av klimaanleggskanaler. De ligger i et privat inngjerdet feriested med hovedinngang og 24 timers vakthold. Anlegget er designet rundt et imponerende grøntområde på 126 000 m2. Det består av gang- og sykkelstier, idrettsanlegg, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hager, hundeparker, fritidsområder, klubbhus.... I det sentrale området ligger også feriestedets juvel, en krystallklar kunstig innsjø med en

vannoverflate på nesten 17 000 m2, omgitt av hvite sandstrender og palmer, som bringer en bit av Karibia til Murcia-regionen. Det er to øyer i innsjøen, og en av dem har sin egen bar, og det er også "beach Chiringuitos" spredt rundt innsjøen. Feriestedet ligger strategisk plassert mindre enn 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan utøve forskjellige vannsport, omgitt av flere golfbaner og byen Cartagena mindre enn 15 minutter med bil og 22 km fra Murcia flyplass, og har derfor et bredt kulturelt, gastronomisk og sportslig tilbud innen rekkevidde.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

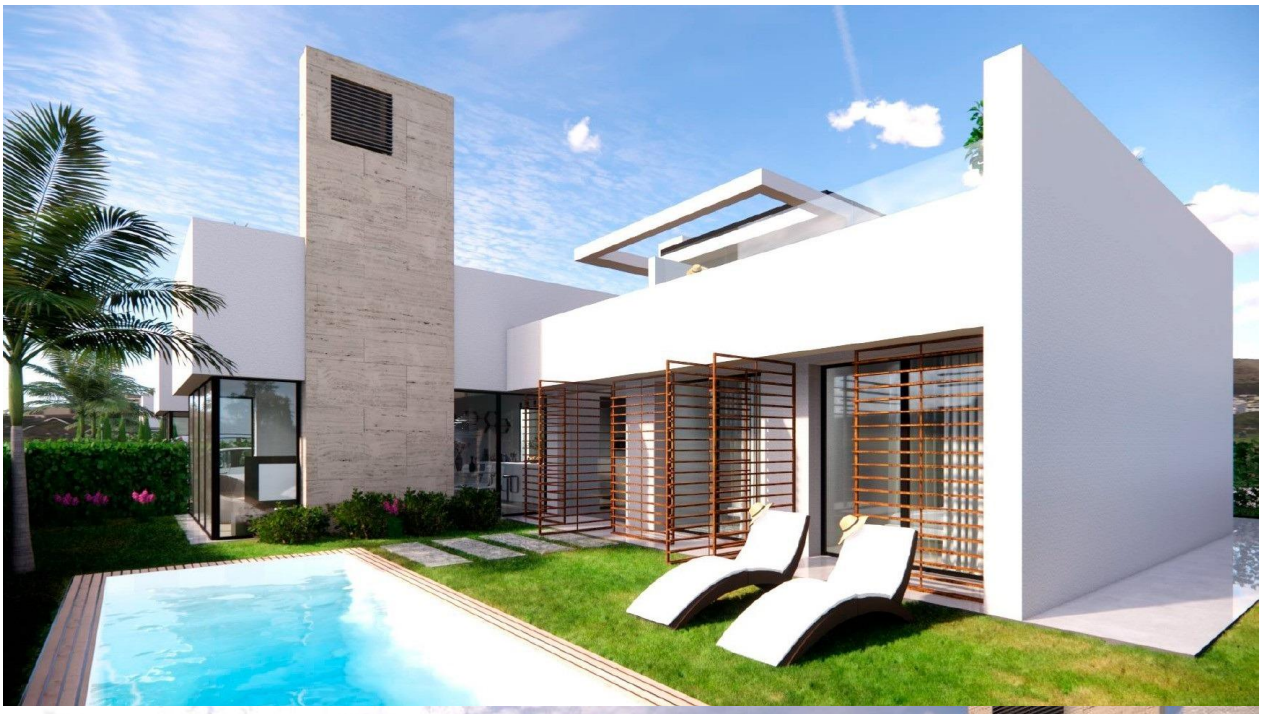
PARKERING NR BILER

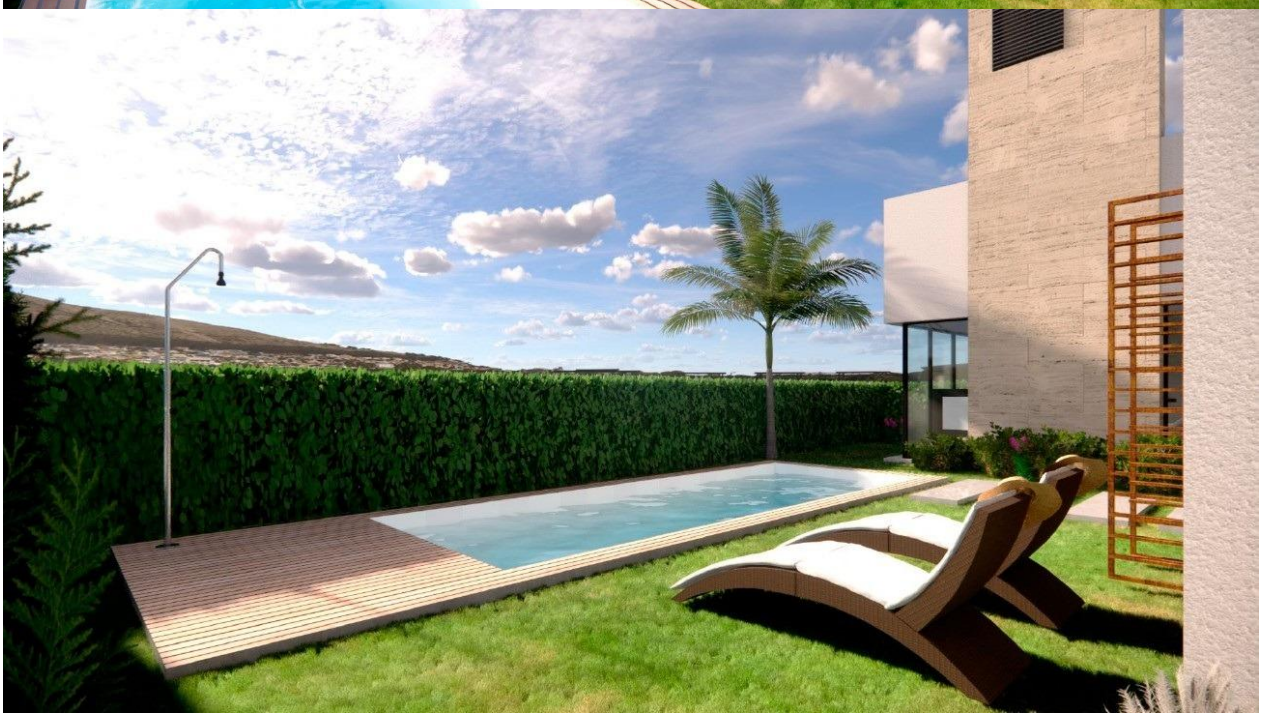
: 1

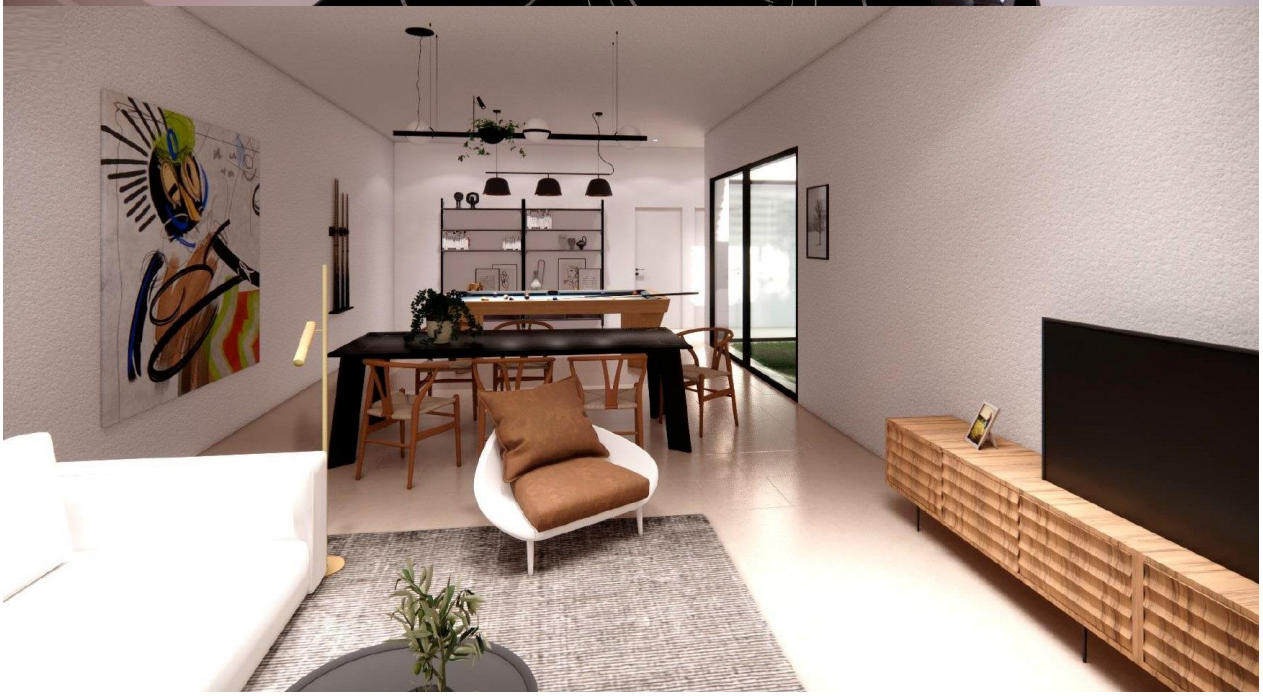
HAGE TERASSER

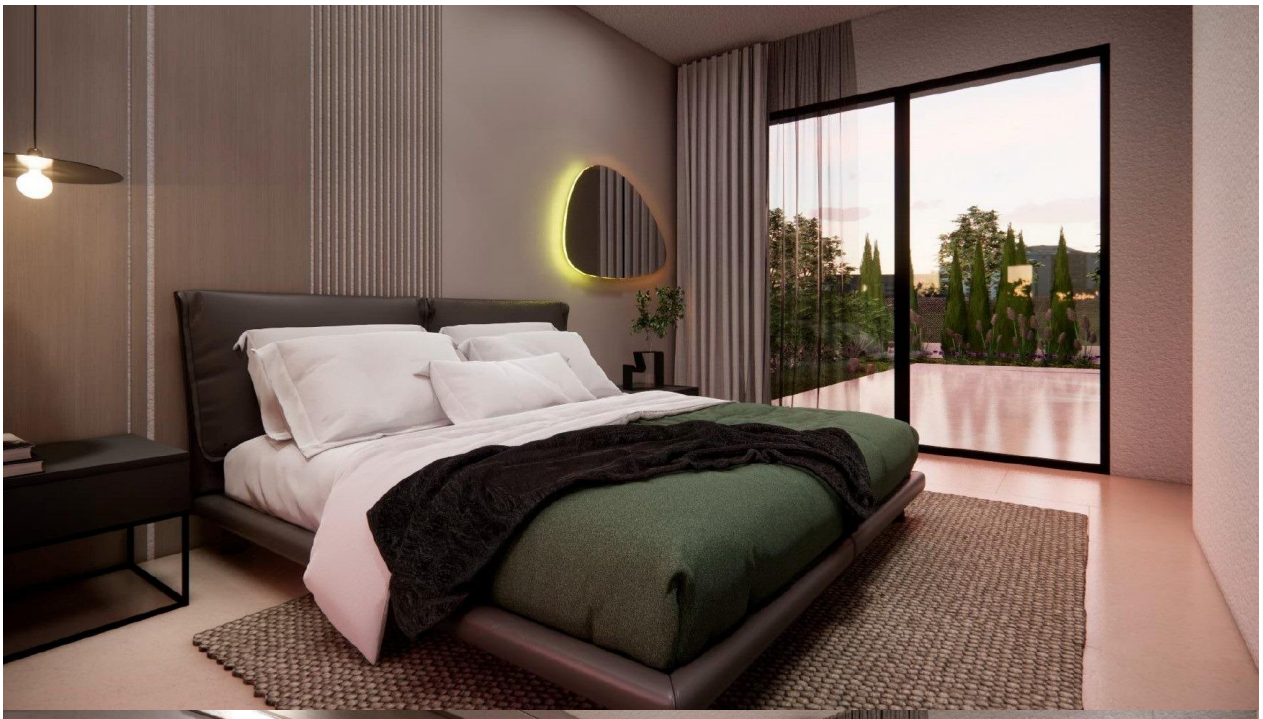
- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY









12

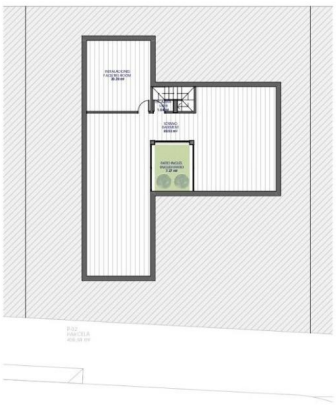
12

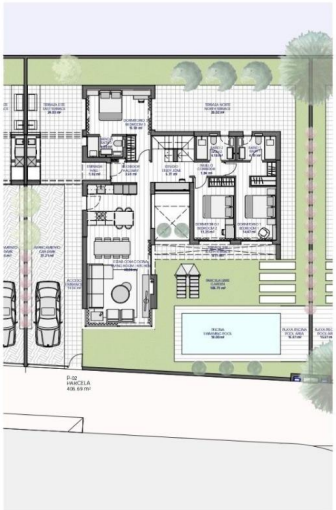
SUP. PARCELA
PLOT AREA
406,69 m²

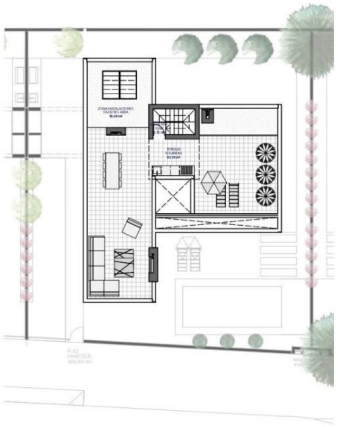
SUP. CONSTRUIDA
BUILT AREA
140,08 m²

SUP. CONSTR. SOTANO
BASEMENT BUILT AREA
144,07 m²

Villa **2**







01 MASTERPLAN PLANTA BAJA

1		2		3		4	
SUP. PARCELA PLOT AREA	384,50 m²	SUP. PARCELA PLOT AREA	406,69 m²	SUP. PARCELA PLOT AREA	413,29 m²	SUP. PARCELA PLOT AREA	397,52 m²
SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	140,08 m²	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	140,08 m²	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	140,08 m²	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	140,08 m²
SUP. CONSTR. SÓTANO BASEMENT BUILT AREA	117,84 m²	SUP. CONSTR. SÓTANO BASEMENT BUILT AREA	144,07 m²	SUP. CONSTR. SÓTANO BASEMENT BUILT AREA	144,07 m²	SUP. CONSTR. SÓTANO BASEMENT BUILT AREA	144,07 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"