



REF: # 12504

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



#### INFO

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| PRIS:            | 597.000 €                   |
| BOLIG TYPE:      | Villa                       |
| STED:            | Los Alcazares (Serena Golf) |
| SOVEROM:         | 3                           |
| Bad:             | 2                           |
| BOAREAL ( m2 ):  | 104                         |
| TOMT ( m2 ):     | 257                         |
| Terrasse ( m2 ): | 20                          |
| ÅR:              | -                           |
| ETASJER:         | -                           |
| MELDING          | -                           |

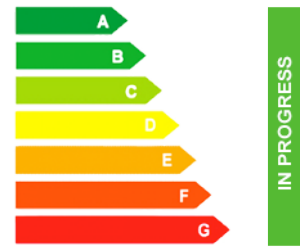


#### BESKRIVELSE

Nybygde villaer i Los Alcazares Los Alcázares er et idyllisk sted for de som ønsker å investere i en ny bolig på Costa Cálida. Området ligger bare 25 minutter fra Murcia lufthavn og ca. 55 minutter fra Alicante lufthavn, og har gode forbindelser via motorveien til store byer som Cartagena, Murcia og Alicante, samt til andre vakre strender langs Costa Cálida og Costa Blanca. Boligkomplekset har et utvalg av 16 moderne leiligheter med 2 og 3 soverom, i tillegg til 6 eksklusive villaer med 3 soverom. Hvert hjem er designet for å kombinere moderne estetikk med materialer av høy kvalitet og funksjonelle planløsninger. For de som ønsker et snev av luksus, er det mulig å legge til et solarium mot en ekstra kostnad. Ditt nye hjem vil ikke bare være stilfullt, men også by på en fantastisk utsikt over den nærliggende golfbanen og det rolige Mar Menor. Denne beliggenheten ligger rett ved første linje på den prestisjetunge La Serena Golf-banen, som er kjent for sine sammenvevde innsjøer og frodige vegetasjon, og er et paradys for golfspillere. Banen har vannhinder på 16 av de 18 hullene, noe som gir

unike utfordringer og strategisk spill for alle ferdighetsnivåer. I tillegg har eiendommen direkte gangforbindelse til sentrum, slik at beboerne kan oppleve områdets rolige skjønnhet samtidig som de har tilgang til lokale fasiliteter og tjenester. Mar Menor, Europas største saltvannslagune, er en av regionens største attraksjoner. Den dekker 170 km<sup>2</sup> og består av fem sjarmerende øyer. Det varme, rolige vannet og de milde bølgene gjør det til et ideelt reisemål for bading og en rekke vannsporter, og det appellerer til både naturentusiaster og eventyrlystne. Dette eksklusive boligprosjektet i Los Alcázares er ikke bare et hjem, men et livsstilsvalg som kombinerer luksusliv med Costa Cálidas naturlige skjønnhet. Enten du er en ivrig golfspiller, vannsportentusiast eller bare søker et rolig tilfluktssted ved kysten, gir dette stedet en unik mulighet til å nyte det beste av middelhavslivet.

#### ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

## PROPERTY GALLERY





































***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***