



REF: # 12625

VILLAJOYOSA (LES PUNTES DEL MORO)



INFO

: Check

BOLIG TYPE:

STED: Villajoyosa (Les Puntos del Moro)

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2): 150

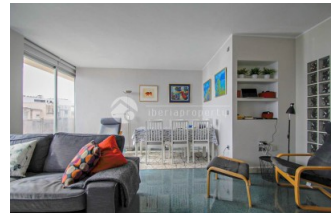
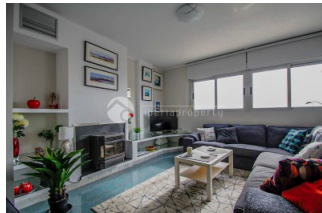
TOMT (m2): -

Terrasse (m2): 100

ÅR: -

ETASJER: 4

SENGER 6



BESKRIVELSE

Denne leiligheten er laget etter mål for deres heldige eiere. Den har 150m2 fordelt på tre soverom, to bad, stue og spisestue og et stort kjøkken, og deretter 100m2 takterrasse. Når du kommer inn kan du føle komforten i layouten. Det første du ser til venstre er stuen med en fin stor L-formet sofa, Smart TV (tilpasset slik at du kan bruke din egen Apple TV eller Chromecast), pipe og store vinduer til den fantastiske havutsikten. Også i dette rommet er spisestue med bord og stoler for 6, også to lenestoler med fotstøtte for å slappe av med utsikt over havet. Det er to skyvedører som tar deg til terrassen fra dette rommet. Tilbake i inngangen, nå på høyre side, finner du kjøkkenet. Denne er veldig godt organisert, moderne og har alt du trenger for et komfortabelt opphold. Meget romslig og praktisk med mye lagringsplass. Den har til og med et rundt bord og 4 stoler i midten. Fullt utstyrt med kjøleskap, stekeovn, mikrobølgeovn, keramisk kokeplate, brødrister, kaffemaskin (filter), vannkoker og også en drikkevannskran. Vannkjelen er elektrisk. Det er 3

soverom. Hovedsoverommet har en fin stor dobbeltseng, et stort vindu med mye naturlig lys og en veldig stor garderobe langs hele veggen med mye lagringsplass. Også et eget bad med dusjkabinett, store speil og veldig pent innredet. Det andre soverommet har to senger og et vindu for å slippe inn naturlig lys. Det ene er en dobbeltseng (140 cm) og det andre er en enkeltseng (90 cm) slik at tre personer kan sove her om nødvendig. Det tredje soverommet kan brukes som arbeids-, studie- eller leseområde samt soverom for to, da det har fine hyller og underskap samt en montert garderobe og en lenestol. Dette rommet har også naturlig lys og er veldig pent innredet. Det andre badet er i enden av korridoren; den har badekar med dusjskjerm og er pent innredet med lyse farger. Huset har WIFI og aircon varmt/kaldt hele veien. Fra midten av leiligheten tar noen trapper oss til øverste etasje, hvor den store terrassen er og også den lille hemmelige andre stuedelen av huset. Takterrassen er ca. 100m² og er delt i to områder. Den som ser på havet har noen fine solsenger, et bord med 6 stoler og en spesiell frokost- eller cocktailbar med utsikt over havet med høye stoler å sitte på. Det er installert noen uttrekkbare markiser for å kunne nyte denne terrassen også på dagtid på solrike sommerdager. På baksiden av denne terrassen er det også et fint område med enda et bord og fire stoler, og flere stoler fordelt rundt på terrassen, med utsikt til den andre delen av byen og fjellene på baksiden. Hemmeligheten her er det lille innebygde området som kan nås fra begge sider av denne terrassen. Her kan du finne et lite kjøkken med oppvaskkum, en liten keramisk platetopp, kjøleskap, samt servise, glass og bestikk og håndklær til salongene. Det er også et lite rom med toalett og vaskemaskin. Hvis du ønsker å holde deg i form, vil du kunne gjøre det da det er en sykkel, noen treningsmatter og kettlebells til din disposisjon! Det er en parkeringsplass i kjelleren er tilgjengelig ved behov. Leiligheten ligger i den beste delen av byen da den er svært nær stranden (bare en kort spasertur ned), nær supermarkeder og ikke langt unna gamlebyen hvor du kan finne barer og restauranter. Det er det perfekte oppholdet mens du er i Villajoyosa.

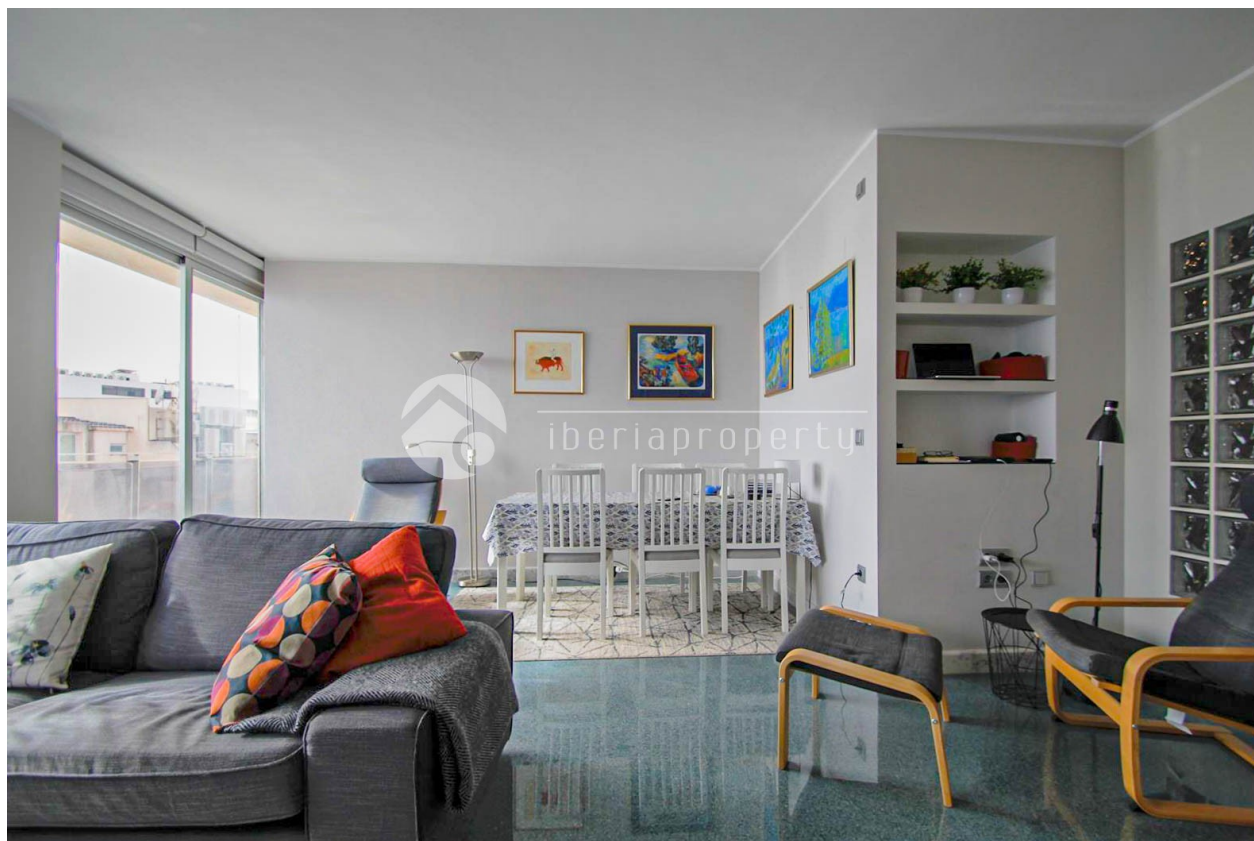
ENERGETIC CERTIFIED



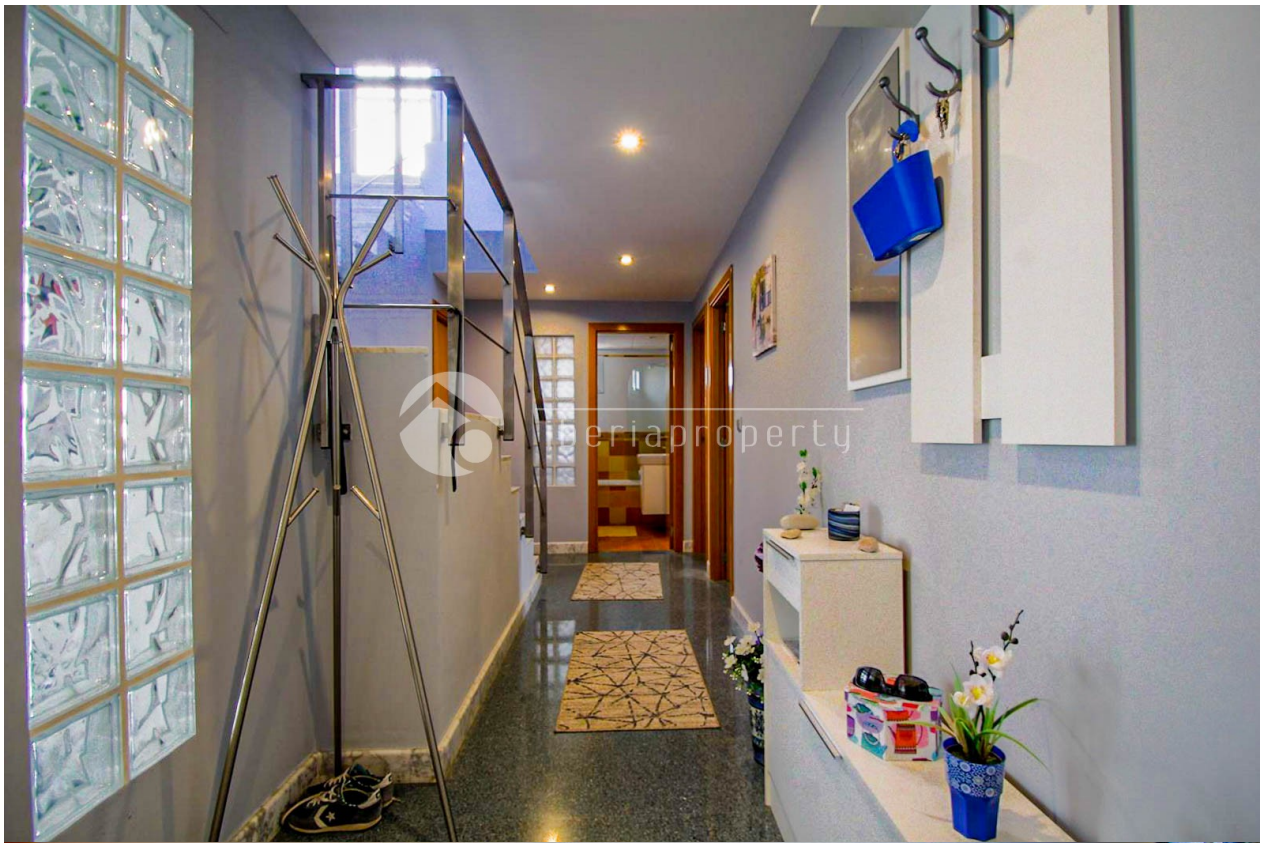
STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
• Modern	• Panorama • Sjø utsikt • Fjell utsikt	• Sentral aircondition	Strand : 50 m
MØBLER	HOVED BOLIG	FLOARING	KJØKKEN
• Furnished	• Badstue • Bad on suite	• Fliser	• Lukket kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate
HAGE TERASSER	EXTRA		
• Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Utebelysning	• Innebygde garderober • Vaske rom • Heis • Vannrenseanlegg • Internet		



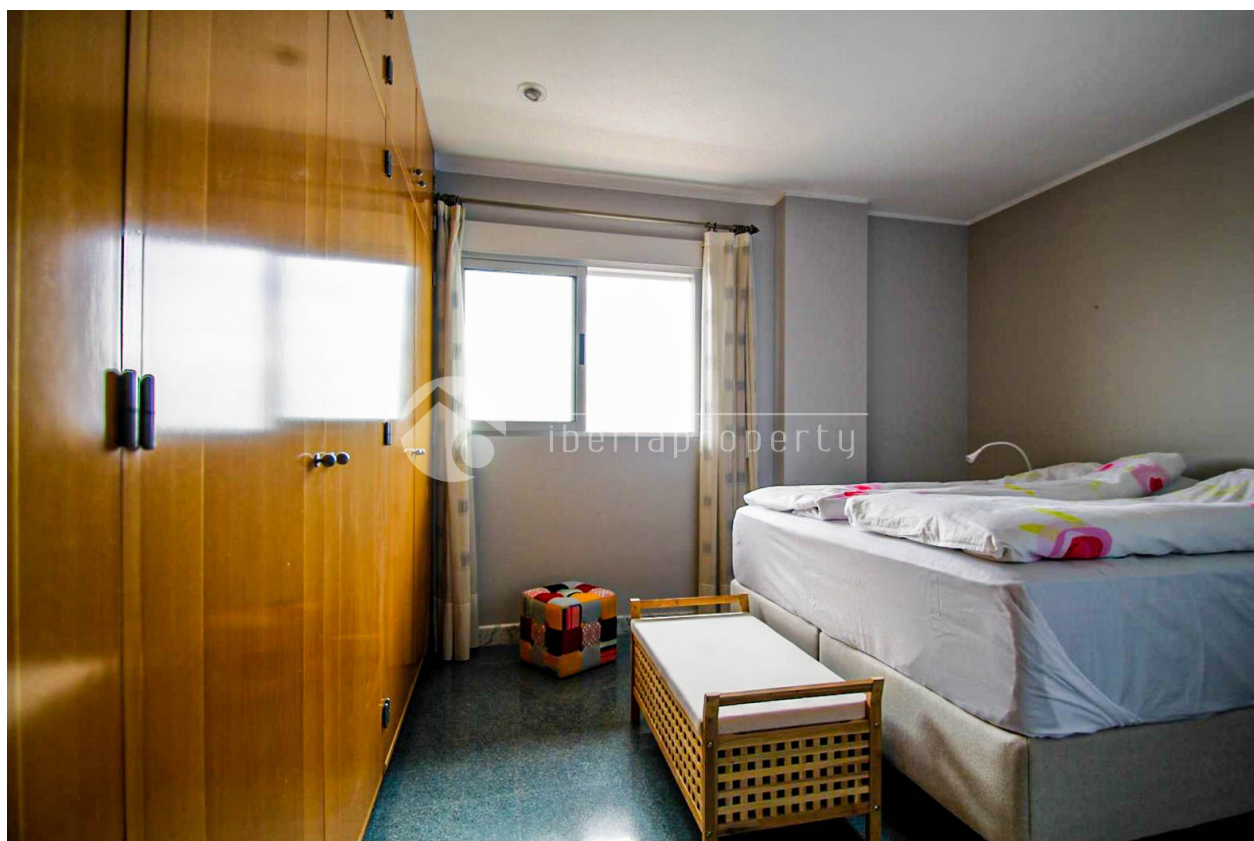




















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"