REF: # 12710

LOS MONTESINOS

INFO

PRIS:	328.900 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Los Montesinos
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	90
TOMT (m2):	182
Terrasse (m2):	20
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

Elegante nybyggede villaer i Los Montesinos - moderne komfort i rolige omgivelser Romslige nye villaer i hjertet av Los Montesinos, La Herrada Disse nybygde villaene ligger i det rolige nabolaget La Herrada, Los Montesinos, og tilbyr en perfekt blanding av moderne livsstil og fredelige omgivelser. Hver villa i dette vakre prosjektet er gjennomtenkt designet for å maksimere komfort og funksjonalitet, og har tre soverom og to bad, ideelt for familier eller par. Det åpne kjøkkenet er sømløst forbundet med en romslig stue, noe som gir et koselig og innbydende rom for sammenkomster. I tillegg er det garderober og elektriske persienner for ekstra komfort og stil. Disse villaene ligger i gangavstand fra landsbyen Los Montesinos, med rask tilgang til viktige tjenester som restauranter, apotek og butikker, noe som gjør hverdagen enkel og hyggelig. Moderne funksjoner og fasiliteter Hver villa inkluderer: Privat basseng: Nyt et privat basseng, perfekt for avslapning eller sammenkomster. Solarium som tilvalg: For en ekstra kostnad kan du forbedre eiendommen din med et solarium, ideelt for soling eller stjernekikk. Privat hage og parkering utenfor veien: Hver villa har en privat hage og parkering utenfor veien, noe som gir ekstra sikkerhet og personlig uteplass. Kvalitetsfinish: Villaene har alt fra elektriske persienner til solbeskyttende glassvinduer

og førsteklasses inventar. Badene har også gulvvarme for ekstra komfort i de kjøligere månedene. Hvitevarer inkludert: Villaene leveres med de viktigste kjøkkenapparatene inkludert, noe som gir ekstra bekvemmelighet og verdi. Førsteklasses beliggenhet nær de viktigste severdighetene Los Montesinos er et sjarmerende og fredelig område som ligger mellom de berømte saltsjøene i Torrevieja og La Mata. Dette naturskjønne området tilbyr et unikt og sunt miljø, perfekt for de som søker en balansert livsstil. Strendene i Guardamar og Torrevieja: Bare en 8 km kjøretur fra fantastiske strender, hvor beboerne kan nyte solfylte dager og havutsikt. Golfbaner: Disse villaene er omgitt av prestisjefylte golfbaner innenfor en radius på 5 km, og er et paradis for golfspillere. Alicante flyplass: Alicante lufthavn ligger 29 km unna, og tilbyr raske forbindelser til større byer, noe som gjør reisen enkel og tilgjengelig. Naturreservater og utendørsaktiviteter: De nærliggende naturreservatene og innsjøene byr på en rekke fritidsaktiviteter, blant annet fugletitting, sykling, turstier og ridning. Et perfekt valg for ro og bekvemmelighet Disse nybygde villaene i Los Montesinos tilbyr en eksepsjonell mulighet til å nyte moderne fasiliteter og en avslappet livsstil nær naturen. Enten det er som primærbolig eller fritidsbolig, er denne eiendommen et ideelt valg for deg som verdsetter ro, bekvemmelighet og tilgjengelighet.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Contemporary

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : +10 Km

Flyplass: 50 Km

Sentrum : 8 Km

PARKERING NR BILER

: 1

FLOARING

- Fliser
- Stein

KJØKKEN

- Åpent kjøkken
- Hvitevarer

HAGE TERASSER

- Åpen terasse
- Utebelysning
- Inngjerdet
- Stein murer
- Privat hage

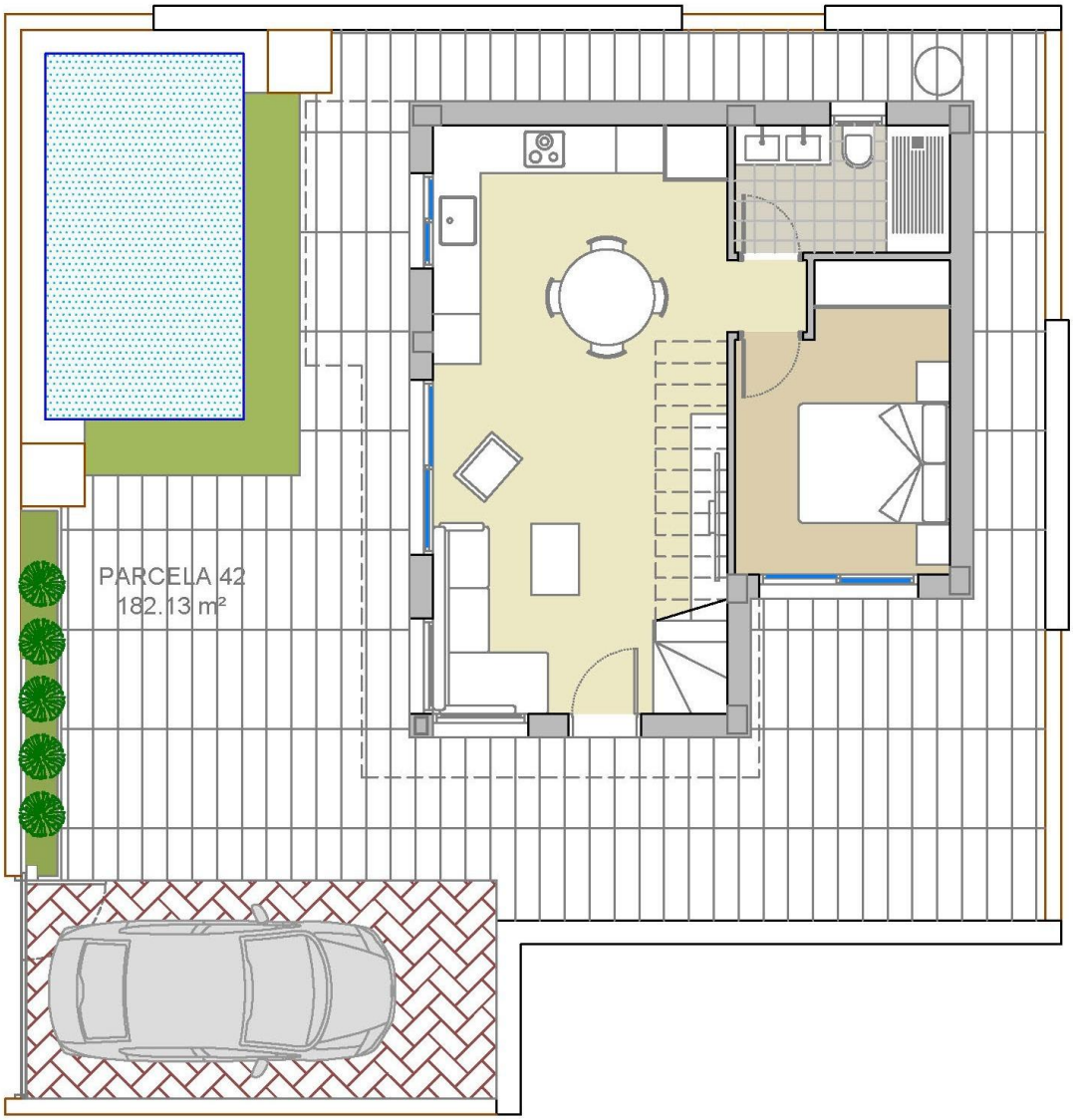
OPPVARMING

- Gulv varme bad

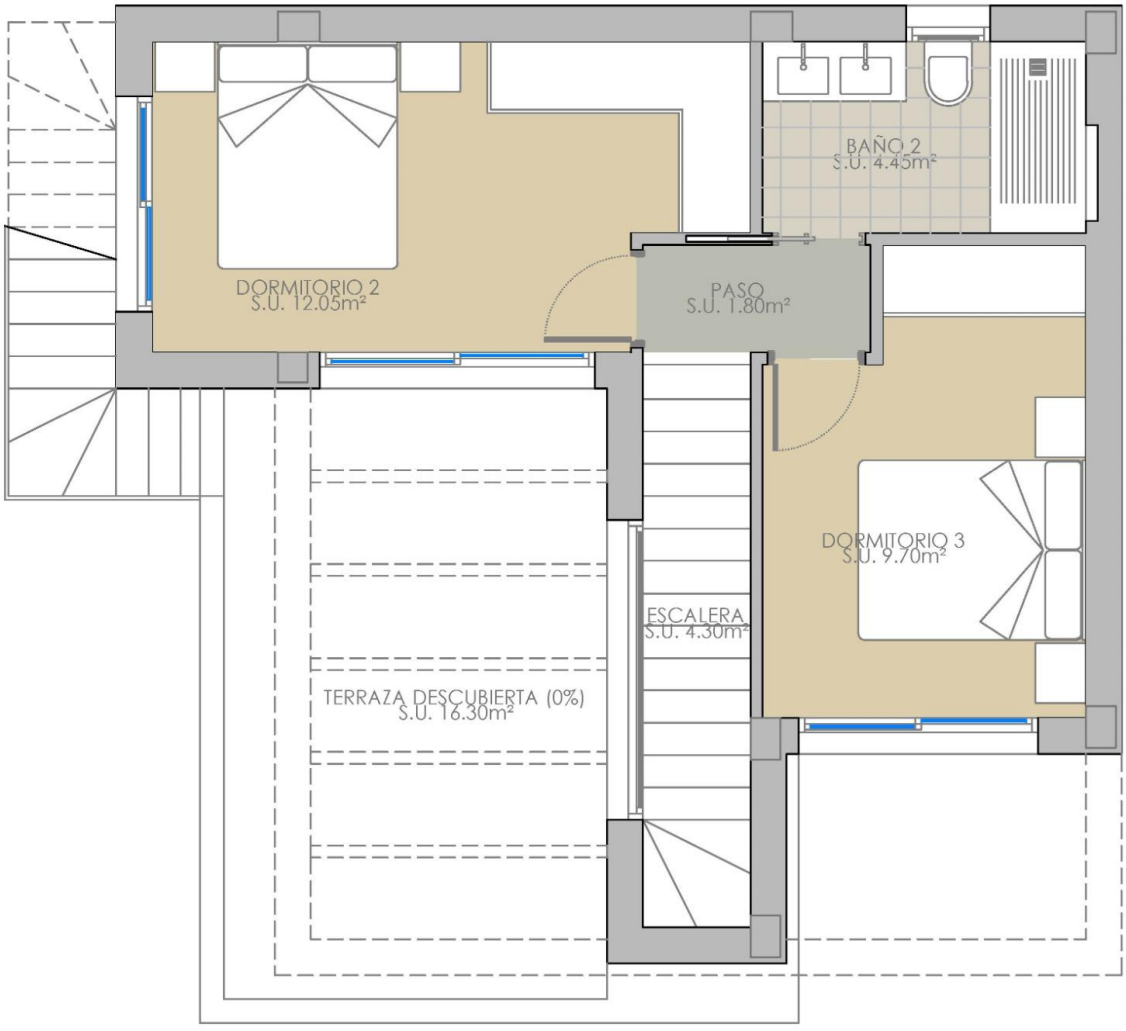
EXTRA

- Innebygde garderober
- Alarm
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass

PROPERTY GALLERY


PARCELA 42
182.13 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



PLANTA PISO OPCIÓN 1

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"