



REF: # 12805

TORREVIEJA



INFO

PRIS: 620.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Torrevieja

SOVEROM: 2

Bad: 2

BOAREAL (m2): 151

TOMT (m2): -

Terrasse (m2): 76

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

Nybygde bungalower med havutsikt i La Mata, Torrevieja Privilegert beliggenhet 300 meter fra stranden Dette eksklusive nybygget ligger i La Mata i Torrevieja, et av de mest ettertraktede områdene på Costa Blanca. Bare 300 meter fra stranden ligger dette prosjektet i et eksepsjonelt naturskjønt område med panoramautsikt over sjøen og lett tilgang til alle viktige fasiliteter. La Mata er et livlig område med en spesiell sjarm, omgitt av promenader, restauranter, kafeer og supermarkeder, noe som gjør det til det perfekte reisemålet både for helårsboende og for å nyte et andre hjem ved sjøen. Moderne design og energieffektivitet Dette prosjektet skiller seg ut med sin elegante middelhavsarkitektur med et avantgardistisk preg. Det er designet i henhold til Passivhaus-standard, noe som garanterer en bærekraftig konstruksjon som gir maksimal termisk komfort og energieffektivitet, noe som reduserer forbruket og miljøpåvirkningen. Boligene har høy kvalitet, romslige rom og rikelig med naturlig lys, noe som gir en perfekt balanse mellom design og funksjonalitet. Boligalternativer for alle livsstiler Leilighetene i første etasje har en stor privat hage med havutsikt og nok plass til et privat svømmebasseng. De har også en halvkjeller med mulighet for å legge til flere soverom. Leiligheter i toppetasjen med stor

balkong, privat solarium og spektakulær havutsikt, perfekt for å nyte middelhavssolen. Eksklusive fellesområder Dette boligkomplekset tilbyr områder som er designet for komfort og avslapning: Felles evighetsbasseng, ideelt for avkjøling med panoramautsikt. Underjordisk parkeringsplass inkludert i hver eiendom. Nærhet til interessante steder La Mata-stranden - 300 m. Torrevieja sentrum - 6 km. Parque Natural de las Lagunas de La Mata-Torrevieja - 2 km. La Marquesa golfbane - 15 km. Alicante flyplass - 40 km (ca. 40 min). Murcia flyplass - 65 km (ca. 1 time). Ditt hjem på Costa Blanca venter på deg Hvis du er ute etter en luksusleilighet med havutsikt, i en privilegert beliggenhet og med alle fasiliteter, er denne boligen det beste alternativet. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale visning.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama
- Sjø utsikt

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet

PROPERTY GALLERY











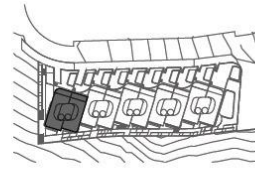






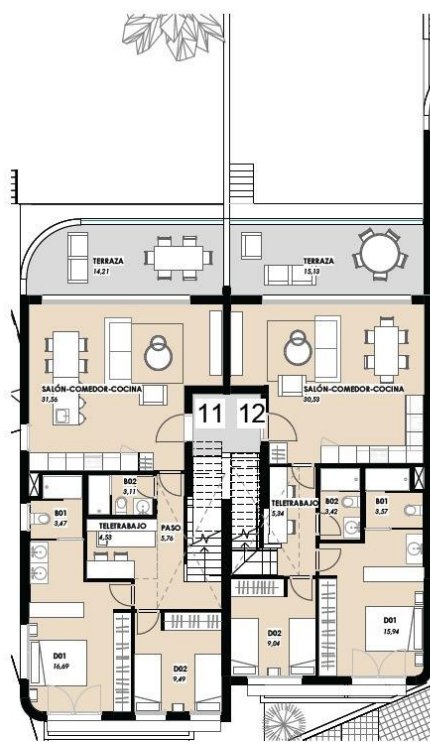




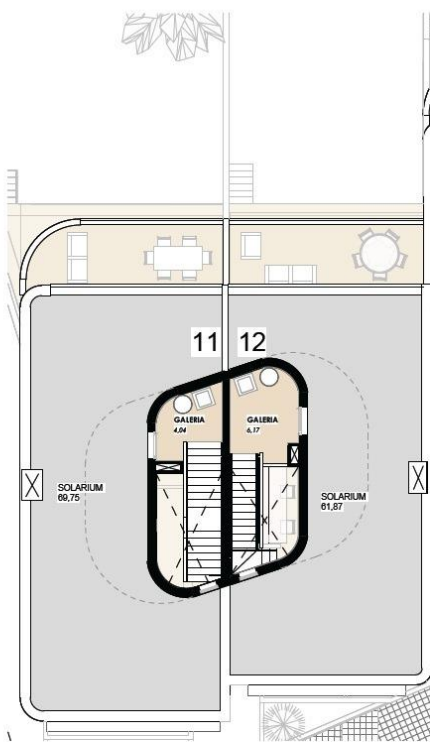


VIVIENDA 11 - PRIMERA PLANTA Y SOLARIUM / APARTMENT 11 - TOP FLOOR AND SOLARIUM		(m ²)
SUPERFICIE INT. INTERIOR VIVIENDA ESTRUT. INTERIOR AREA APARTMENT		78.65
PLANTA PRIMERA / TOP FLOOR		74.61
GALERÍA / GALLERY		4.04
SUPERFICIE EXTERIOR VIVIENDA ESTRUT. EXTERIOR AREA APARTMENT		83.96
TERRAZA / BALCONY		14.21
SOLARIUM / SOLARIUM		69.75
TOTAL SUPERFICIES VIVIENDA 11 TOTAL AREA APARTMENT 11		162.61

VIVIENDA 12 - PLANTA PRIMERA Y SOLARIUM / APARTMENT 12 - TOP FLOOR AND SOLARIUM		(m ²)
SUPERFICIE INT. INTERIOR VIVIENDA ESTRUT. INTERIOR AREA APARTMENT		78.01
PLANTA PRIMERA / TOP FLOOR		67.84
GALERÍA / GALLERY		6.17
SUPERFICIE EXTERIOR VIVIENDA ESTRUT. EXTERIOR AREA APARTMENT		77.00
TERRAZA / BALCONY		13.13
SOLARIUM / SOLARIUM		61.87
TOTAL SUPERFICIES VIVIENDA 12 TOTAL AREA APARTMENT 12		151.01

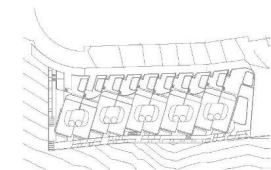


VIVIENDA 11-12_PLANTA PRIMERA/ APARTMENT 11-12_TOP FLOOR
1: 100



VIVIENDA 11-12_SOLARIUM/ APARTMENT 11-12_SOLARIUM
1: 100

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o
exigencias de índole técnica y jurídica.
Floor plan opened to modifications for technical or legal
reasons



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"