REF: # 12815

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)

INFO

PRIS:	320.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Los Alcazares (Serena Golf)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	100
TOMT (m2):	28
Terrasse (m2):	29
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

Eksklusive villaer og bungalower på Costa Cálida - design, komfort og en privilegert beliggenhet Et prosjekt som kombinerer privatliv og fellesskap Oppdag et nytt boligkonsept på Costa Cálida, designet for deg som søker den perfekte kombinasjonen av privatliv, komfort og sosialt liv. Dette eksklusive komplekset tilbyr frittliggende villaer og bungalower med tilgang til romslige fellesområder og et felles svømmebasseng, noe som gir det beste fra to verdener: roen i et privat hjem og komforten i fellesområder som kan nytes sammen med venner, familie og naboer. Alle boligene har parkeringsplass og bod i kjelleren, noe som garanterer sikkerhet og bekvemmelighet for beboerne. Moderne design og muligheter for personlig tilpasning Dette prosjektet tilbyr et bredt utvalg av boliger som passer til ulike behov og livsstiler: Bungalower i første etasje med private hager på opptil 122 m². Bungalower i toppetasjen med store terrasser og privat solarium. Eneboliger i én eller to etasjer, med tomter fra 201 til 356 m² og ulike planløsninger og etterbehandlingsalternativer. Alle boligene er designet for å maksimere det naturlige lyset og skape romslige og innbydende rom. Hovedsuiten er

nøye utformet for å garantere privatliv og komfort, og soverommet er helt adskilt fra badet, slik at man unngår lys- og støyforstyrrelser i løpet av natten. Kvalitet og bærekraft i hver minste detalj Disse boligene er bygget med materialer av høy kvalitet og utstyrt med bærekraftig teknologi, som solcellepaneler og aerothermics, for å forbedre energieffektiviteten. Enestående funksjoner: Motoriserte persienner på soverommene. Pansret inngangsdør for økt sikkerhet. Forhåndsinstallasjon av kanalisert klimaanlegg. Moderne bad med skillevegger i herdet glass og hengende møbler med LED-speil. Strategisk beliggenhet i Los Alcázares Dette komplekset ligger bare noen få meter fra den prestisjetunge Serena golfbane og 1 km fra strendene ved Mar Menor, og har en privilegert beliggenhet i Los Alcázares, et av de mest lovende områdene på Costa Cálida. I tillegg gir den enkle tilgangen til motorveien AP-7 rask forbindelse til andre destinasjoner i regionen, og gjør det lettere å få tilgang til viktige tjenester som supermarkeder, sportssentre, skoler og apotek. Avstander til severdigheter La Serena Golf - 1 km (2 minutter med bil). Mar Menor-stranden - 1 km (2 minutter med bil eller 10 minutters gange). Murcia lufthavn - 35 km (30 minutter med bil). Cartagena havn - 22 km (20 minutter med bil). Lokalt kjøpesenter - 3 km (5 minutter med bil). En middelhavsstil med høy lønnsomhet Dette prosjektet representerer ikke bare et utmerket alternativ for å nyte middelhavsstilen, men det er også en trygg investering i et område i vekst. Ikke gå glipp av denne unike muligheten. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å reservere ditt ideelle hjem på Costa Cálida.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

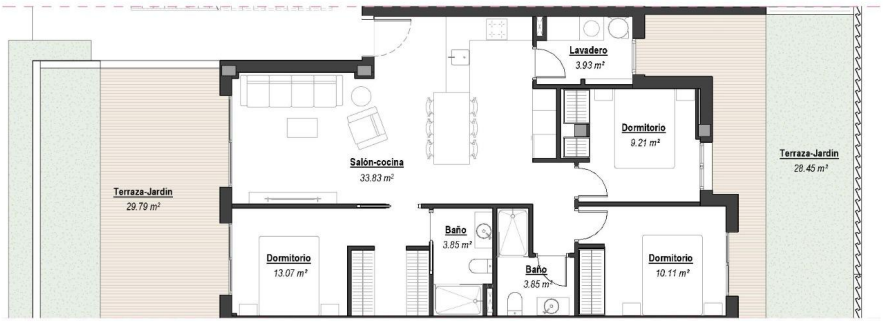
PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY



NOTA: La posición representada se encuentra girada 90º con respecto a su posición real.

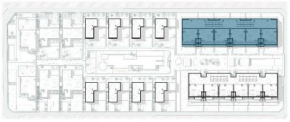
0 1 2 3 4 5 6 7 8
1:75 (metros)

VIVIENDA

Bloque:	1
Nivel:	1
Letra:	B, C, D, E

SUPERFICIES

Construida:	100,86 m²
Útil total terrazas:	56,59 m² (B, C) 57,12 m² (D, E)



NOTA LEGAL: La presente información, perspectivas, documentación gráfica y calidades son orientativas.
La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario es meramente orientativo y no está incluido en el precio.

NOTA LEGAL: La presente información, perspectivas, documentación gráfica y calidades son orientativas.
La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario es meramente orientativo y no está incluido en el precio.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"