



REF: # 13096

TORRE PACHECO (ROLDAN)



#### INFO

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| PRIS:            | 394.000 €              |
| BOLIG TYPE:      | Villa                  |
| STED:            | Torre Pacheco (Roldan) |
| SOVEROM:         | 3                      |
| Bad:             | 2                      |
| BOAREAL ( m2 ):  | 116                    |
| TOMT ( m2 ):     | 251                    |
| Terrasse ( m2 ): | 65                     |
| ÅR:              | -                      |
| ETASJER:         | -                      |
| MELDING          | -                      |



#### BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i Roldán – moderne livsstil i middelhavsstil Eksklusive nybyggede villaer i El Alba Mediterranean Resort Oppdag denne begrensede kolleksjonen av 3 nybyggede frittliggende villaer i Roldán, som ligger i det prestisjetunge El Alba Mediterranean Resort. Villaene er designet i ett plan for maksimal komfort og funksjonalitet, og hver villa har 2 eller 3 soverom, 2 bad, privat basseng og solterrasse på taket. Disse moderne boligene kombinerer elegant interiørdesign med middelhavsinspirert eksteriør med naturstein og treelementer. Resultatet er en perfekt blanding av stil, kvalitet og bekvemmelighet i rolige, men likevel godt tilknyttede omgivelser. Romslige, lyse og funksjonelle interiører Hver villa har: Åpen stue og spisestue med moderne kjøkken i amerikansk stil Innebygde garderober i alle soverom Privat hage med svømmebasseng Solarium på taket, ideelt for soling og utendørs underholdning To private parkeringsplasser Forhåndsinstallert klimaanlegg Kjøkken utstyrt med høye og lave skap Den enetasjes utformingen sikrer enkel tilgjengelighet og en praktisk flyt gjennom hele huset, noe som gjør disse villaene ideelle for både permanent opphold og ferie. Uovertruffen beliggenhet i Roldán, Murcia El Alba

Mediterranean Resort er et inngjerdet boligområde som tilbyr en rekke fasiliteter, blant annet: En sosial klubb med bar og salong Felles svømmebasseng Paddle-tennisbaner Anlagte områder og fotgjengervernlige gater Beliggende bare en kort spasertur fra sentrum av Roldán, har beboerne tilgang til supermarkeder, banker, restauranter og kafeer. Den fredelige byen Roldán tilbyr alle daglige tjenester, samtidig som den bevarer en avslappet landsbycharme. Nærliggende severdigheter Strendene ved Mar Menor: 15 km Terrazas de la Torre golfbane: 4 km La Torre Golf Resort: 6 km Dos Mares kjøpesenter: 25 km Murcia internasjonale lufthavn (RMU): 20 km Cartagena sentrum: 35 km Murcia sentrum: 36 km Denne regionen i Murcia er kjent for sitt milde klima, sin naturlige skjønnhet og høye livskvalitet. Med utmerkede veiforbindelser kan du nå nærliggende byer, strender og golfbaner på få minutter. Din drømmebolig i solen venter på deg. Kontakt oss nå for å avtale et besøk eller be om mer informasjon.

#### ENERGETIC CERTIFIED



**UTSIKT**

- Panorama

**AIRCONDITION**

- Sentral aircondition

**PARKERING NR BILER**

: 1

**HAGE TERASSER**

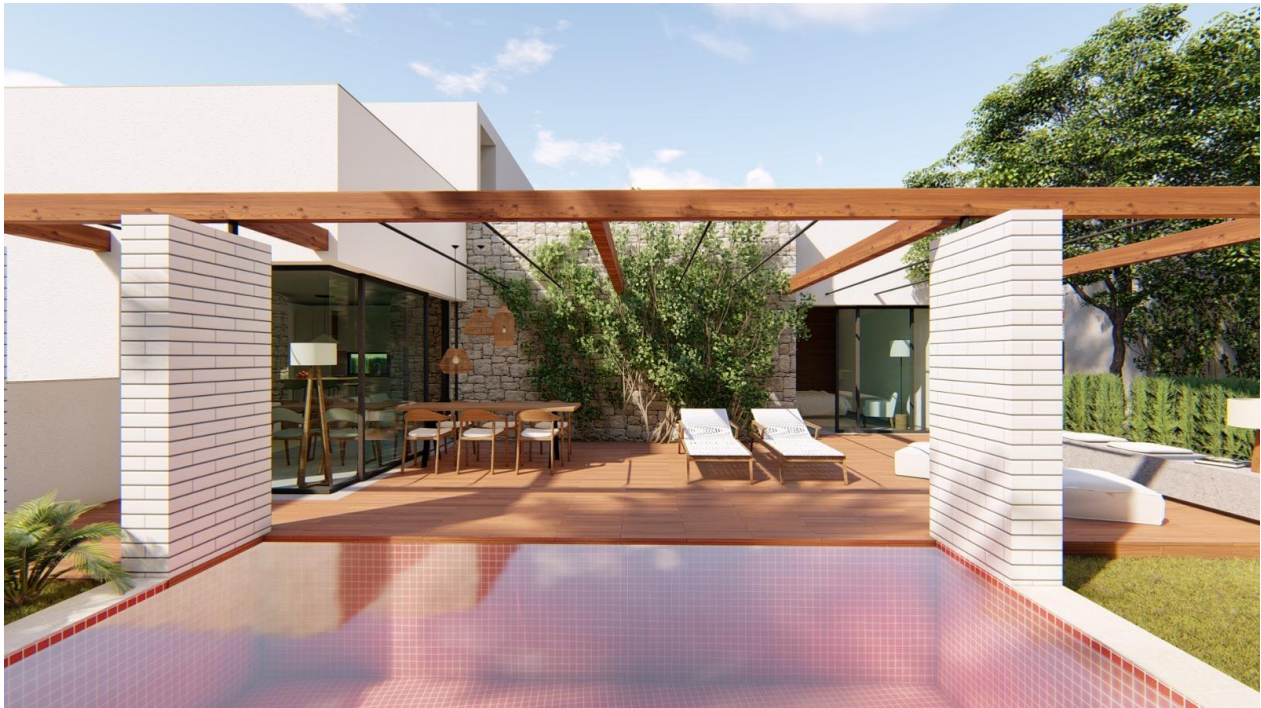
- Inngjerdet
- Privat hage





















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**