



REF: # 13103

TORREVIEJA



INFO

PRIS: 374.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Torrevieja

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2): 87

TOMT (m2): 42

Terrasse (m2): 17

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

Nybyggede leiligheter i Punta Prima, bare 250 meter fra sjøen Eksklusivt boligkompleks med førsteklasses fellesarealer på Costa Blanca Vi presenterer et moderne boligkompleks med 250 leiligheter i Punta Prima, et av de mest etterspurte områdene i Torrevieja. Dette prosjektet ligger bare 250 meter fra sjøen og tilbyr en unik mulighet til å bo nær stranden med alle fasiliteter som et privat feriested. Boliger med 2 og 3 soverom og store terrasser Leilighetene er tilgjengelige med 2 eller 3 soverom og 2 bad, alle med åpen kjøkkenløsning i stuen, noe som gir en følelse av romslighet og naturlig lys. Leilighetene i første etasje har privat hage, leilighetene i mellomste etasje har store terrasser, og leilighetene i toppetasjen har solarium hvor du kan nyte solen hele året. Hver enhet har en parkeringsplass og bod, noe som garanterer komfort og ekstra lagringsplass. Fellesarealer for hele familien Boligkomplekset er designet for å tilby en eksepsjonell livskvalitet. Blant fellesarealene er det tre svømmebassenger (hvorav ett er oppvarmet), treningsstudio med boblebad, paddle-tennisbane, petanque og hager. De minste har sitt eget barnebasseng og en lekeplass designet for sikker underholdning. Høykvalitets finish og energieffektivitet Utvendig PVC-snekring med

termisk brudd Doble vinduer og motoriserte persiener i soverommene
Møblert kjøkken med hvitevarer inkludert Bad utstyrt med dusjvegg,
møbler, speil og gulvvarme Klimaanlegg med aerotermisk varmepumpe
Pansret inngangsdør Sykkelparkering Strategisk beliggenhet med
nærhet til tjenester Punta Prima ligger bare 5 km fra sentrum av
Torrevieja og har utmerket infrastruktur innen helse, utdanning og
transport. Alicante internasjonale lufthavn ligger bare 45 km unna. Punta
Prima-stranden: 250 m Villamartín golfbane: 7 km La Zenia Boulevard
kjøpesenter: 4 km Torrevieja universitetssykehus: 3 km Torrevieja
marina: 6 km En ideell investering for bolig eller ferie Nyt et
middelhavsmiljø med tjenester som er åpne hele året, flotte strender og
utmerkede transportforbindelser. Ikke gå glipp av muligheten til å kjøpe
ditt nye hjem i et av de mest ettertraktede områdene på Costa Blanca.
Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

PARKERING NR BILER

: 1

HOVED BOLIG

- Gym

HAGE TERASSER

- Lekeplass
- Inngjerdet
- Privat hage

EXTRA

- Utendørs boblebad
- Heis















ORANGE / NARANJA / POMARANCZOWY
GROUND FLOOR

VIVIENDA TIPO 4B
/ HOUSE TYPE 4B
ISC 3.5 PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES / USABLE INTERIOR AREA	
1 PASO / HALLWAY	5,07 m²
2 ESTAR-COM. COCINA / KITCHEN-LIVING	29,87 m²
3 TENEDERO (100%) / UTILITY ROOM	2,66 m²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	11,84 m²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	9,45 m²
6 DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	11,90 m²
7 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3,41 m²
8 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3,69 m²
77,89 m²	

SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES / USABLE EXTERIOR AREA

9 TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01	17,11 m²
10 JARDÍN (100%) / GARDEN	42,61 m²
59,72 m²	

SUP. ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA

137,61 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERIOR BUILT AREA	87,01 m²
SUP. CONST. EXT (50%) / EXT. BUILT AREA	10,31 m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA SHARED AREAS	12,13 m²
SUP. CONS. TOTAL / TOTAL BUILT AREA	109,46 m²



mayo 2025

0 1 2 3 4 5 m

Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"