REF: # 13223

SAN MIGUEL DE SALINAS

INFO

PRIS:	247.700 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	San Miguel de Salinas
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	75
TOMT (m2):	59
Terrasse (m2):	13
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

Nybyggede bungalower i San Miguel de Salinas – Natur, golf og komfort Oppdag dette nye boligprosjektet i San Miguel de Salinas, som ligger i det ettertraktede området «La Cañada», omgitt av en beskyttet furuskog mellom de prestisjetunge golfbanene Campoamor og Las Colinas. Bare 7 km fra Middelhavskysten tilbyr dette boligområdet den perfekte blandingen av ro, natur og enkel tilgang til alle fasiliteter. Romslige og moderne boliger Utbyggingen tilbyr to typer boliger som passer til forskjellige livsstiler: Bungalower i første etasje: 2 soverom, 2 bad, to store private hager og overflateparkering. Bungalower i øverste etasje: 2 soverom, 2 bad, romslig solarium med havutsikt og overflateparkering. Hver bolig har generøse dimensjoner og kan tilpasses til en 3-roms planløsning (valgfritt mot ekstra kostnad), med kjøkkenutstyr inkludert.

Høy kvalitet Alle boligene er designet for komfort og funksjonalitet og inkluderer: Fullt utstyrte bad med møbler, speil og dusjvegger Aerotermisk varmtvannssystem Innebygde LED-taklamper Eksklusive fellesområder Boligområdet har over 1700 m2 anlagte grønne områder med palmer og middelhavsplanter. Beboerne kan nyte et stort svømmebasseng med boblebad, barnebasseng og solterrasser, noe som gjør dette til et ideelt sted for å nyte klimaet på Costa Blanca hele året. Privilegert beliggenhet i San Miguel de Salinas Dette rolige boligområdet ligger mindre enn 3 km fra den sjarmerende byen San Miguel de Salinas, med alle daglige tjenester i nærheten. I tillegg ligger de vakre sandstrendene i Orihuela Costa og Torrevieja bare 7 km unna, med uendelige muligheter for fritid, shopping og restauranter. Nær kjente golfbaner For golfentusiaster er beliggenheten uovertruffen. Innenfor en radius på 4 km finner du tre av de mest prestisjefylte golfbanene på Costa Blanca: Villamartín Golf – 3,5 km Las Colinas Golf & Country Club – 4 km Campoamor Golf – 4 km Utmerket tilknytning Viktige severdigheter i nærheten inkluderer: San Miguel de Salinas – 3 km La Zenia Boulevard kjøpesenter – 10 km Alicante lufthavn – 55 km Murcia lufthavn (Corvera) – 50 km Sikre deg ditt nye hjem i San Miguel de Salinas Enten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriested eller en investeringsmulighet, tilbyr disse nybygde bungalowene utmerket verdi i et av de mest attraktive områdene på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale en visning.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Frukt trær
- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY

ERCOBRAS

Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.

SUPERFICIE CONSTRUIDA

- BUILT AREA -

VIVIENDA *HOUSE*	**75,97** m²
VIVIENDA + TERRAZA *HOUSE + TERRACE*	**88,97** m²
* SUPERFICIE JARDÍN * *GARDEN SURFACES*	**59,20** m²

* LA SUPERFICIE DE LOS JARDINES PUEDE VARIAR SEGÚN EL NUMERO DE LA VIVIENDA.

* *THE SURFACE AREA OF THE GARDENS MAY VARY DEPENDING ON THE NUMBER OF THE HOME.*

PLANTA BAJA

- GROUND FLOOR -

3

DORMITORIOS - *BEDROOMS*

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"