



REF: # 6728

ALTEA (CAP NEGRET)



#### INFO

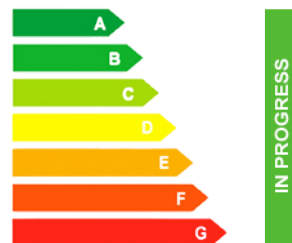
|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| PRIS:            | 198.000 €          |
| BOLIG TYPE:      | Leilighet          |
| STED:            | Altea (Cap Negret) |
| SOVEROM:         | 2                  |
| Bad:             | 1                  |
| BOAREAL ( m2 ):  | 60                 |
| TOMT ( m2 ):     | -                  |
| Terrasse ( m2 ): | 9                  |
| ÅR:              | 2005               |
| ETASJER:         | 2                  |
| MELDING          | -                  |



#### BESKRIVELSE

Fantastisk leilighet andre linje til stranden i Cap Negret med panoramautsikt over Middelhavet, Calpe og Sierra Altea. Terrassen vender mot sør-øst med sol fra tidlig om morgenen til rundt 14 o'clock. Ligger bare 1,5 km fra sentrum av Altea, vandre på stranden hele veien, eller sykle på en spesiell sykkelvei (ingen biler). Leiligheten har et åpent kjøkken, god størrelse soverom og bad. Halvparten av terrassen er tatt til et andre soverom. Luftkondisjonering varmt og kaldt. Blokken har bare 12 leiligheter med et felles solarium på taket, 360 graders utsikt, sol hele dagen. Garasje i kjelleren med heis. Leiligheten er godt vedlikeholdt og er som ny tilstand, aldri utleid, bare blitt brukt noen måneder i året til feriebruk

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                         | UTSIKT                                                                                                     | AIRCONDITION                                                      | DISTANSE TIL :                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Contemporary</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Panorama</li><li>Sjø utsikt</li><li>Fjell utsikt</li></ul>           | <ul style="list-style-type: none"><li>Stue</li></ul>              | <div>Strand : 50 m</div> <div>Flyplass: 70 Km</div> <div>Sentrum : 2 Km</div>                                                                                                   |
| ORIENTERING                                                  | MØBLER                                                                                                     | PARKERING NR BILER                                                | SKATT                                                                                                                                                                           |
| <div>South east</div>                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>Uten møbler</li></ul>                                                | <div>Garasje nr biler : 1</div>                                   | <div>Comunity : 658 €</div> <div>I.B.I : 232 €</div>                                                                                                                            |
| FLOORING                                                     | KJØKKEN                                                                                                    | HAGE TERASSER                                                     | EXTRA                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Fliser</li></ul>       | <ul style="list-style-type: none"><li>Åpent kjøkken</li><li>Hvitevarer</li><li>Granit benkeplate</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Ooverbygd terasse</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Innebygde garderober</li><li>Sikkerhets dør</li><li>Vinduer med dobbelt glass</li><li>Sattelit TV</li><li>Heis</li><li>Internet</li></ul> |























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**