



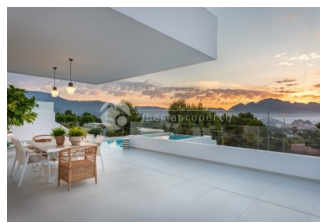
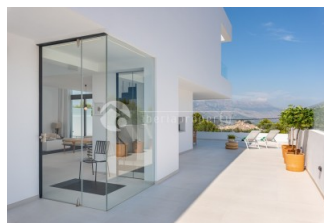
REF: # 7939

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

|                  |                |
|------------------|----------------|
| PRIS:            | 630.000 €      |
| BOLIG TYPE:      | Villa          |
| STED:            | La Nucia/Polop |
| SOVEROM:         | 3              |
| Bad:             | 3              |
| BOAREAL ( m2 ):  | 426            |
| TOMT ( m2 ):     | 600            |
| Terrasse ( m2 ): | 64             |
| ÅR:              |                |
| ETASJER:         | 3              |
| MELDING          | -              |



#### BESKRIVELSE

Det skal bygges 7 meget luksuriøse eneboliger alle med fantastisk utsikt. Man kan velge mellom 2 modeller. Villa modell Julieta bygges på en tomt som er fra 505m2 til 600m2. Villaen består av 3 soverom og 3 bad. I første etasje er det en stor stue på hele 64m2 med åpent kjøkken løsning. Fra stuen er det en utgang til en overbygget terrasse på 25m2. I samme etasje er det også 1 soverom på 18m2 med et eget omkleddingsrom og med tilgang til eget bad. I andre etasje er det 2 soverom. Det ene soverommet er meget stort og på hele 24 m2 pluss. Med tilgang til eget bad. Det andre soverommet er på 15 m2 også med tilgang til eget bad. Fra dette soverommet er det utgang til en privat terrasse. Det er led lys både inne i boligen og ute. Varmekabler på alle bad. Sentral aircondition med 4 soner. Elektriske persienner. Alle hvitevarer er inkludert som er enten Siemens eller Bosch. Garasje med elektrisk port. Sikkerhets dør. Infinity pool på 9x3,7meter og med innebygget led lys. Utedusj. Hele hagen er ferdig planert og delvis flislagt. Alle fliser ute er anti ski fliser. Villaene er på totalt fra 366m2 til 426,5 m2 som fordeles fra 199,85m2 til 255,1m2 kjeller. Første etasje er

fra 106,6m2 til 109,4m2 og andre etasje fra 60,4m2 til 62 m2. Terrasser fra 64,5m2 Hvis man er tidlig inne ved reservasjon av denne boligen så er det muligheter til å velge fliser



|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>UTSIKT</b>                                                                                          | <b>AIRCONDITION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>DISTANSE TIL :</b>                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li></ul>                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li><li>• Sjø utsikt</li><li>• Fjell utsikt</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Sentral aircondition</li></ul>                                                                                                                                                                                                                           | <div>Strand : +10 Km</div> <div>Flyplass: 40 Km</div> <div>Sentrum : 1 Km</div> |
| <b>ORIENTERING</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>MØBLER</b>                                                                                          | <b>PARKERING NR BILER</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>HOVED BOLIG</b>                                                              |
| <div>South east</div>                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Uten møbler</li></ul>                                          | <div>Garasje nr biler : 1</div> <div>: 1</div>                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Bad on suite</li></ul>                  |
| <b>FLOORING</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>KJØKKEN</b>                                                                                         | <b>HAGE TERASSER</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>OPPVARMING</b>                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Fliser</li></ul>                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>• Åpent kjøkken</li></ul>                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ooverbygd terrasse</li><li>• Åpen terrasse</li><li>• Utebelysning</li><li>• Automatisk vanningsystem</li><li>• Palme trær</li><li>• Opparbeidet hage</li><li>• Inngjerdet</li><li>• Stein murer</li><li>• Elektrisk port</li><li>• Privat hage</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Gulv varme bad</li></ul>                |
| <b>EXTRA</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Innebygde garderober</li><li>• Sikkerhets dør</li><li>• Vinduer med dobbelt glass</li><li>• Sattelit TV</li><li>• Lager rom</li><li>• Vaske rom</li><li>• Internet</li></ul> |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**