



REF: # 9547

ROJALES (GOLF LA MARQUESA (CIUDAD QUESADA))



#### INFO

|                  |                                             |
|------------------|---------------------------------------------|
| PRIS:            | 449.500 €                                   |
| BOLIG TYPE:      | Villa                                       |
| STED:            | Rojales (Golf La Marquesa (Ciudad Quesada)) |
| SOVEROM:         | 3                                           |
| Bad:             | 2                                           |
| BOAREAL ( m2 ):  | 229                                         |
| TOMT ( m2 ):     | 274                                         |
| Terrasse ( m2 ): | 99                                          |
| ÅR:              | -                                           |
| ETASJER:         | -                                           |
| MELDING          | -                                           |



#### BESKRIVELSE

VAKKER VILLA MED UTSIKT TIL GOLVKURSET "LA MARQUESA"! Denne vakre villaen, som ligger 50 meter fra La Marquesa golfbane, bortsett fra å ha klar og vakker utsikt og tilbyr roen i et rolig miljø, ligger noen få meter fra det kommersielle sentrum med butikker, supermarkeder, barer og internasjonale restauranter. Bare 5 minutter fra byen Rojales med alle tjenester og 15 minutter fra de spektakulære blått flagg strendene i Guardamar del Segura. Alicante-Elche flyplass ligger 35 minutter unna. Villaen har 275 m2 tomt, 229,10 m2 konstruert område, fordelt på 3 soverom og 2 bad. Det 3x6 m store bassenget og terrassene i hagen og bassengområdet lar deg nyte solen og Costa Blanca -klimaet hele året. I tillegg har villaen et solarium og en stor parkeringsplass. Bor i en moderne villa, og nyt golf, strand, klima og livsstil i Middelhavet!

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                     | UTSIKT                                                     | AIRCONDITION                                                           | DISTANSE TIL :  |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Sentral aircondition</li></ul> | Strand : +10 Km |
| PARKERING NR BILER                                       | HAGE TERASSER                                              |                                                                        | Flyplass: 60 Km |

: 1

- Åpen terrasse
- Fukt trær
- Inngjerdet
- Barbeque
- Privat hage

## PROPERTY GALLERY













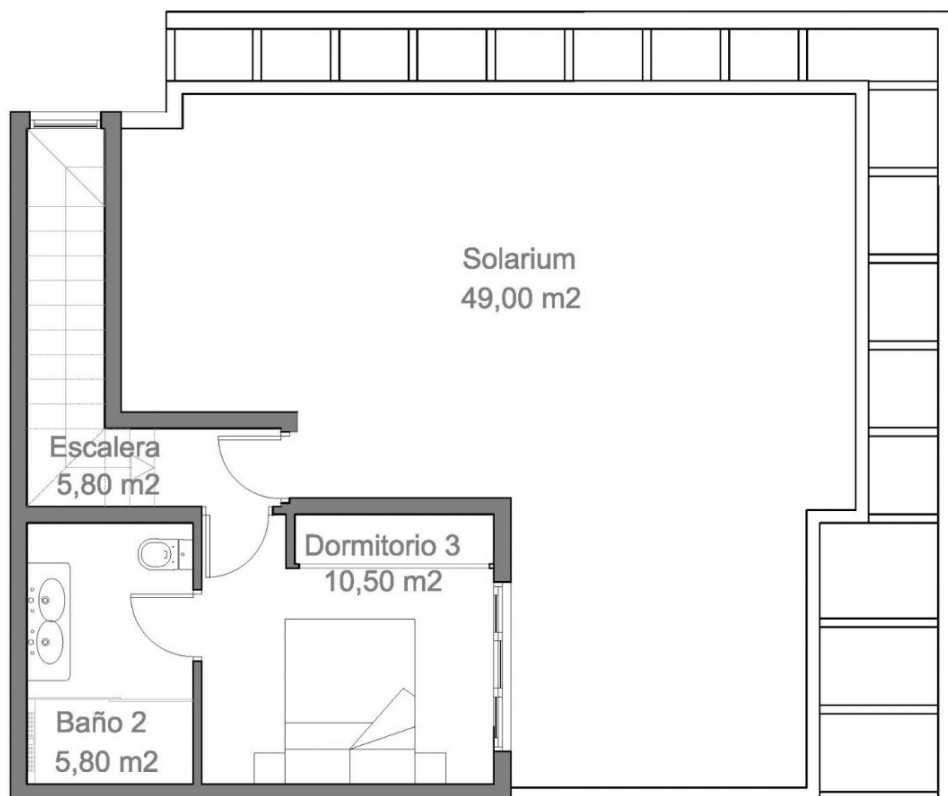
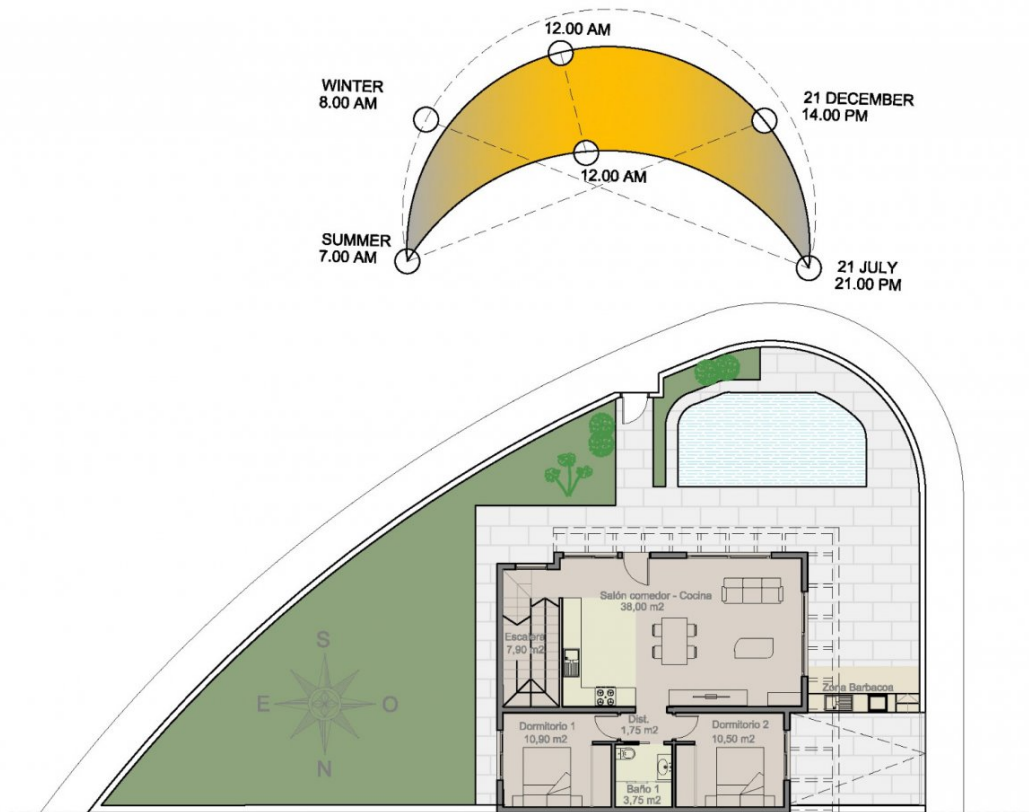
























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***